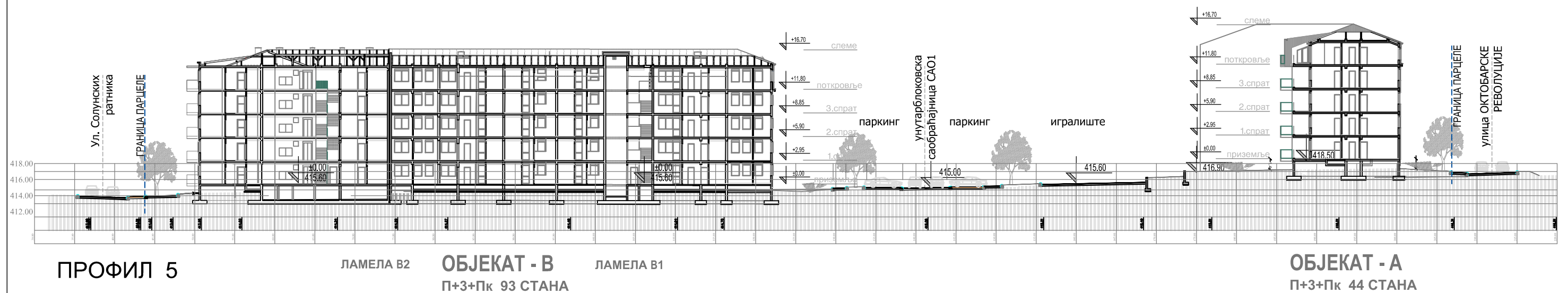


ПРОФИЛ 4

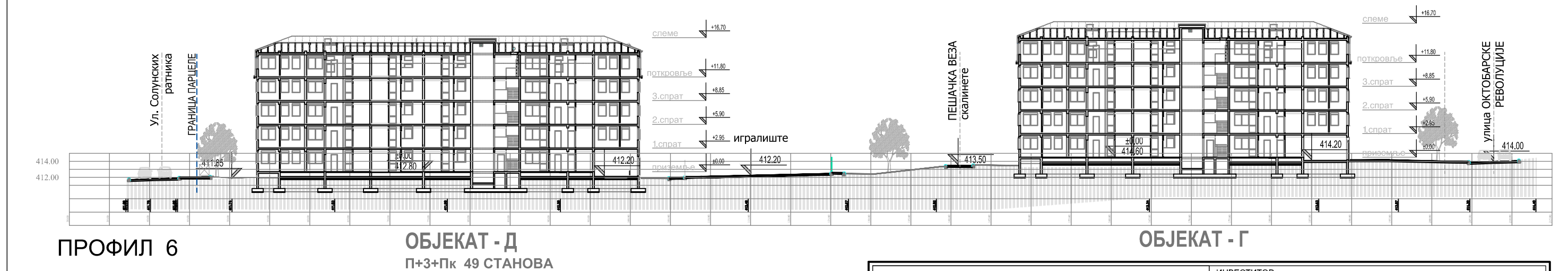
ЛАМЕЛА B2    **ОБЈЕКАТ - Б**    ЛАМЕЛА B1  
П+3+Пк 73 СТАНА



ПРОФИЛ 5

ЛАМЕЛА B2    **ОБЈЕКАТ - В**    ЛАМЕЛА B1  
П+3+Пк 93 СТАНА


**ОБЈЕКАТ - А**  
П+3+Пк 44 СТАНА



ПРОФИЛ 6

**ОБЈЕКАТ - Д**  
П+3+Пк 49 СТАНОВА

**ОБЈЕКАТ - Г**

|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><br><b>ПРОФИЛИ</b>   |  |
|  | Размера 1:500<br>Број цртежа 4.2  |  |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |   |  |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |  |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  |   |  |



Ул. Радоја Дакића

ЛАМЕЛА Б1 ОБЈЕКАТ - Б ЛАМЕЛА Б2



Ул. Родољуба Чолаковића

ОБЈЕКАТ - Д  
П+3+Пк 49 СТАНОВА

ОБЈЕКАТ - Г  
П+3+Пк 39 СТАНОВА

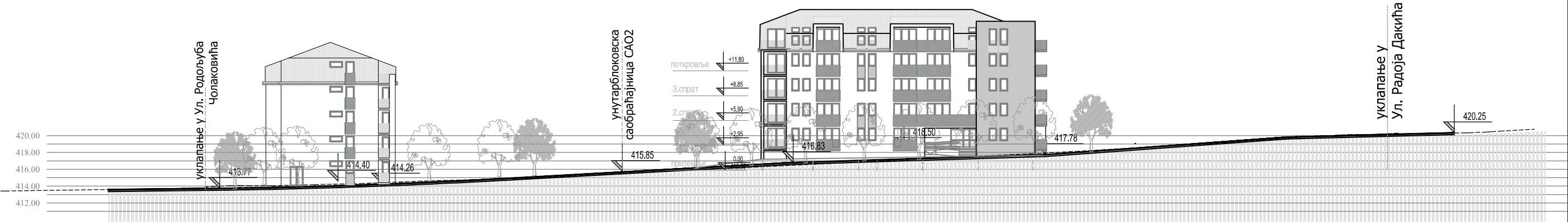


Ул. Солунских ратника

ОБЈЕКАТ - Б  
П+3+Пк 73 СТАНА

ОБЈЕКАТ - В  
П+3+Пк 93 СТАНА


ОБЈЕКАТ - Д  
П+3+Пк 49 СТАНОВА

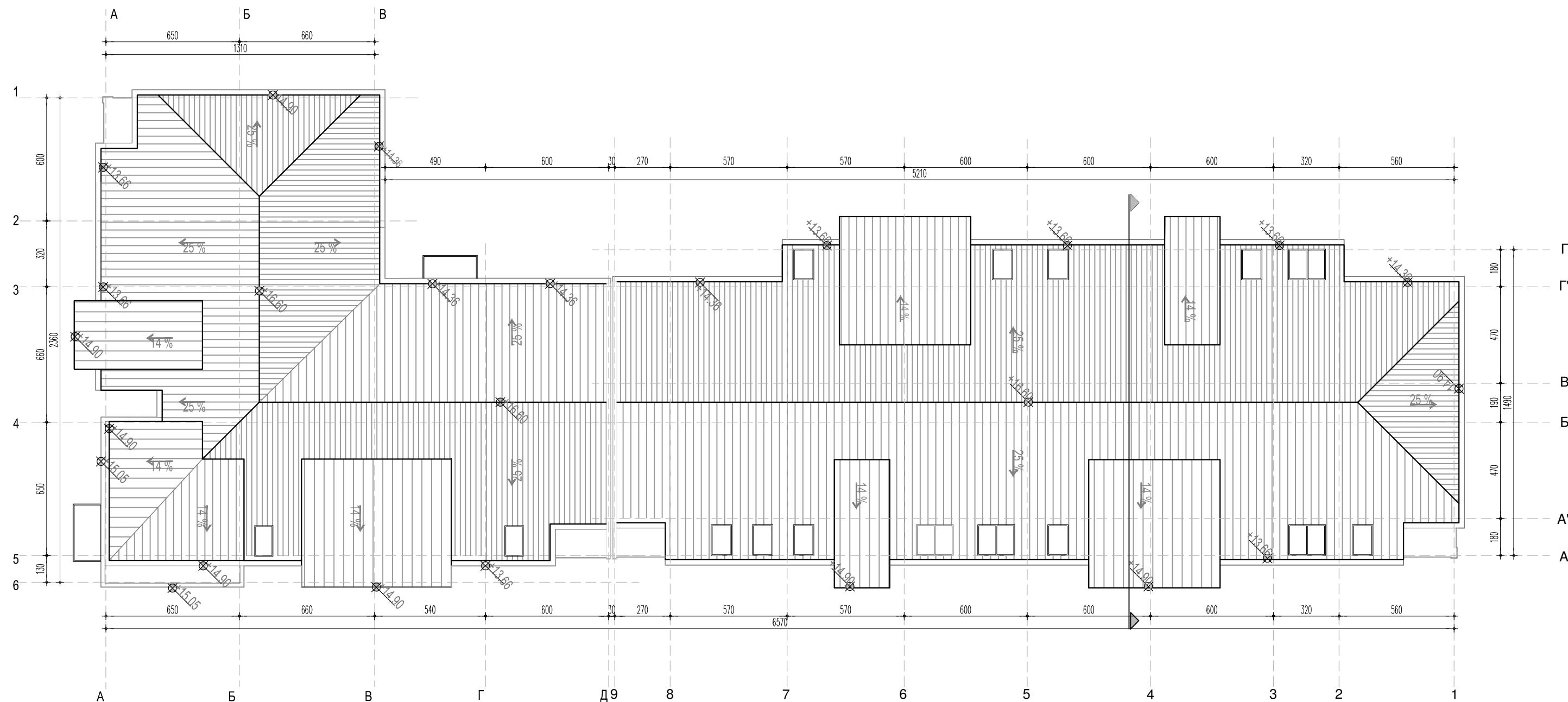


ОБЈЕКАТ - Г  
П+3+Пк 39 СТАНОВА

ОБЈЕКАТ - А  
П+3+Пк 44 СТАНА

улица ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ


|   |   |                 |
|---|---|-----------------|
| <div></div> <div><div>J.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</div><div>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742</div></div> | ИНВЕСТИТОР  |                 |
|   | Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |                 |
|   | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА   |                 |
|   | УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ<br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |                 |
|   | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА   |                 |
| 01 - УП - 2019  |   | јануар, 2019.   |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА   |   |                 |
| Татјана Цветковић, диа  |   |                 |
| САРАДНИЦИ   |   |                 |
| Маја Недељковић, диа  |   |                 |
| Сузана Петковић Лазаревић, диа  |   |                 |
| Биљана Стојановић, диа  |   |                 |
| Размера 1:500   |   | Број цртежа 4.3 |



ЛАМЕЛА Б1

ЛАМЕЛА Б2

ОСНОВА КРОВА P=1:200

|  |   |                                  |
|--|---|----------------------------------|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |                                  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |                                  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Б"</b><br>ОСНОВА КРОВА  |                                  |
|  | 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.   | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.8 |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |                                  |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  |   |                                  |





ПРЕСЕК 1 - 1 P=1:200

ФАСАДНИ ЗИД

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Ф3 1                      | собе     |
| - малтер                  | 2.0 cm   |
| - шупљи блок ( климаблок) | 20. 0 cm |
| - камена в уна            | cm       |
| - завршни слој            | cm       |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Ф3 1a                     | купатило-фасадни зид |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm               |
| - малтер                  | 2.0 cm               |
| - шупљи блок ( климаблок) | 20. 0 cm             |
| - камена в уна            | cm                   |
| - завршни слој            | cm                   |

|                |        |
|----------------|--------|
| Ф3 2           | собе   |
| - малтер       | 2.0 cm |
| - бетонски зид | cm     |
| - камена в уна | cm     |
| - завршни слој | cm     |

|   |          |
|---|----------|
| Ф3 C  | сокла    |
| - малтер  | 2.0 cm   |
| - бетонски шупљи блок   | 20. 0 cm |
| - хидроизолација (тип 2)  | cm       |
| - екструдир. полистирен   | cm       |
| - акрилни декоративни зрнасти малтер (кулир пласт или одговарајуће) | cm       |

ЗИДОВИ ПРЕМА НЕГРЕЈАНОМ ПРОСТОРУ

|      |                   |
|------|-------------------|
| С3 1 | стан-комуникација |
|------|-------------------|

|   |          |
|---|----------|
| - малтер  | 2.0 cm   |
| - гитер блок                                    | 12. 0 cm |
| - 0. 5 камена в уна                             | cm       |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm       |

|      |                   |
|------|-------------------|
| С3 2 | стан-комуникација |
|------|-------------------|

|   |          |
|---|----------|
| - малтер  | 12. 0 cm |
| - АБ зид  | cm       |
| - 0. 5 камена в уна                             | cm       |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm       |

|      |                        |
|------|------------------------|
| С3 3 | купатило -комуникација |
|------|------------------------|

|   |          |
|---|----------|
| - кер.плочице на лепку                          | 20. 0 cm |
| - 0. 5 кер.плочице на лепку                     | 12. 0 cm |
| - цем. малтер                                   | cm       |
| - АБ зид  | cm       |
| - камена в уна                                  | cm       |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm       |

|      |                        |
|------|------------------------|
| С3 4 | кухinja - комуникација |
|------|------------------------|

|   |         |
|---|---------|
| - кер.плочице на лепку                          | 1.0 cm  |
| - цем. малтер                                   | 0. 2 cm |
| - гитер блок                                    | 0. 2 cm |
| - камена в уна                                  | cm      |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm      |

УНУТРАШЊИ ЗИД-ТЕРМО

|       |           |
|-------|-----------|
| УЗТ 1 | стан-стан |
|-------|-----------|

|                |        |
|----------------|--------|
| - малтер       | 2.0 cm |
| - гитер блок   | cm     |
| - камена в уна | cm     |
| - рабиц малтер | cm     |

|       |           |
|-------|-----------|
| УЗТ 2 | стан-стан |
|-------|-----------|

|                |        |
|----------------|--------|
| - малтер       | 2.0 cm |
| - АБ зид       | cm     |
| - камена в уна | cm     |
| - рабиц малтер | cm     |

|       |                   |
|-------|-------------------|
| УЗТ 3 | купатило-купатило |
|-------|-------------------|

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm |
| - ytong универзална плоча | cm     |
| - гитер блок              | cm     |
| - ytong универзална плоча | cm     |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm |

|       |               |
|-------|---------------|
| УЗТ 4 | соба-купатило |
|-------|---------------|

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| - малтер                  | 2.0 cm |
| - гитер блок              | cm     |
| - ytong универзална плоча | cm     |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm |

|       |                  |
|-------|------------------|
| УЗТ 5 | кухinja-купатило |
|-------|------------------|

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| - рабиц малтер            | cm     |
| - камена в уна            | cm     |
| - гитер блок              | cm     |
| - ytong универзална плоча | cm     |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm |

ЕРКЕР

|   |      |
|---|------|
| Е | собе |
|---|------|

|   |         |
|---|---------|
| - трослојни паркет на лепку                     | 2.0 cm  |
| - арм.цементни естрих                           | 5.0 cm  |
| - ПВЦ фолија                                    | cm      |
| - екструдирани полистирен                       | cm      |
| - термосајлент                                  | 1.0 cm  |
| - АБ плоча                                      | 20.0 cm |
| - камена в уна                                  | 22.0 cm |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | 0.5 cm  |

МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА

|       |      |
|-------|------|
| МКС 1 | собе |
|-------|------|

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| - трослојни паркет на лепку | 2.0 cm          |
| - арм.цементни естрих       | 25 . 0 5 . 0 cm |
| - ПВЦ фолија                | 8 . 0 cm        |
| - екструдирани полистирен   | cm              |
| - термосајлент              | 5 cm            |
| - АБ плоча                  | cm              |
| - малтер                    | cm              |

|       |          |
|-------|----------|
| МКС 2 | купатила |
|-------|----------|

|                              |                |
|------------------------------|----------------|
| - кер.плочице на лепку       | 25 . 0 1.5 cm  |
| - хидроизолациони премаз     | 3 . 0 cm       |
| - арм.цементни естрих у паду | 5 cm           |
| - ПВЦ фолија                 | 5 cm           |
| - екструдирани полистирен    | cm             |
| - термосајлент               | cm             |
| - АБ плоча                   | cm             |
| - ваздух                     | 1.25 cm        |
| - гипс картон плоче          | 25 . 0 1.25 cm |

|       |         |
|-------|---------|
| МКС 3 | кухinja |
|-------|---------|

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| - кер.плочице на лепку    | 1.5 cm   |
| - хидроизолациони премаз  | cm       |
| - арм.цементни естрих     | 5 . 0 cm |
| - ПВЦ фолија              | cm       |
| - екструдирани полистирен | cm       |
| - термосајлент            | cm       |
| - АБ плоча                | cm       |
| - малтер                  | 8 . 0 cm |

|       |              |
|-------|--------------|
| МКС 4 | комуникација |
|-------|--------------|

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| - гранитна керамика на лепку | 3.0 cm |
| - цементна кошуљица          | cm     |
| - екструдирани полистирен    | cm     |
| - АБ плоча                   | cm     |

ПОД НА ТЛУ

|      |      |
|------|------|
| ПТ 1 | собе |
|------|------|

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| - трослојни паркет на лепку | 2.0 cm    |
| - арм.цементни естрих       | 5 . 0 cm  |
| - ПВЦ фолија                | cm        |
| - екструдирани полистирен   | 25 . 0 cm |
| - термосајлент              | cm        |
| - АБ плоча                  | cm        |
| - мршав бетон               | 15 cm     |
| - хидроизолација (тип 1)    | cm        |
| - бетон арм. фиб. в лак. см | cm        |
| - шљунак                    | cm        |

|      |          |
|------|----------|
| ПТ 2 | купатила |
|------|----------|

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| - кер.плочице на лепку      | 1.5 cm    |
| - хидроизолациони премаз    | cm        |
| - арм.цем.естрих у паду     | cm        |
| - ПВЦ фолија                | cm        |
| - екструдирани полистирен   | cm        |
| - термосајлент              | cm        |
| - АБ плоча                  | 25 . 0 cm |
| - мршав бетон               | 15 cm     |
| - хидроизолација (тип 1)    | cm        |
| - бетон арм. фиб. в лак. см | cm        |
| - шљунак                    | cm        |

ТАВАНИЦЕ

|     |            |
|-----|------------|
| Т 1 | стан-таван |
|-----|------------|

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| - АБ плоча                           | cm |
| - парна брана                        | cm |
| - камена в уна                       | cm |
| - паропропусна водонепропусна фолија | cm |

КОСИ КРОВ

|   |      |
|---|------|
| К | кров |
|---|------|

|  |         |
|--|---------|
| - дрвена кровна конструкција             | cm      |
| - ОСБ плоче                              | 2.2 cm  |
| - хидроизолација                         | 0.3 cm  |
| - пластифицирани поцинковани челични лим | 0. 0 mm |



Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ

Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742

01 - УП - 2019

јануар, 2019.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Татјана Цветковић, диа

САРАДНИЦИ

Маја Недељковић, диа

Сузана Петковић Лазаревић, диа

Биљана Стојановић, диа

ИНВЕСТИТОР

Град Врање  
Улица Краља Милана бр. 1 Врање

НАЗИВ ЕЛАБОРАТА

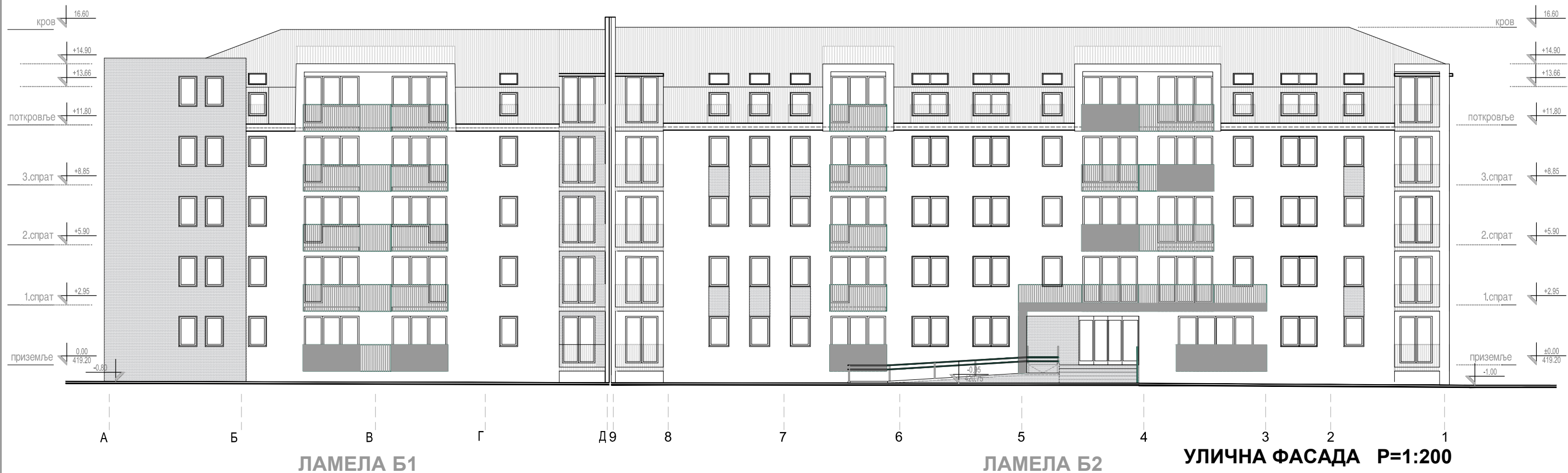
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА  
ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА  
У ВРАЊУ


НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА

ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Б"  
ПРЕСЕК 1 - 1

Размера 1:200

Број цртежа 5.9

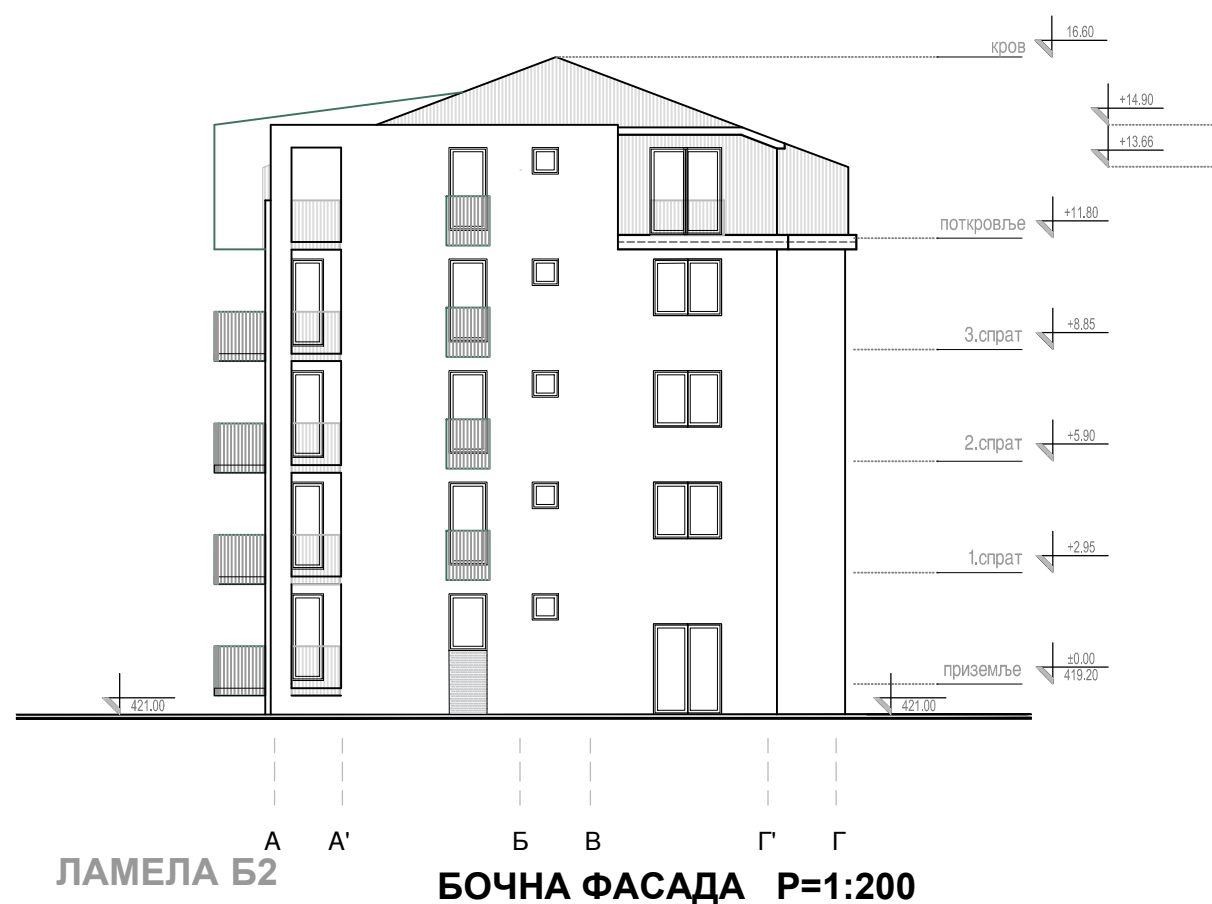
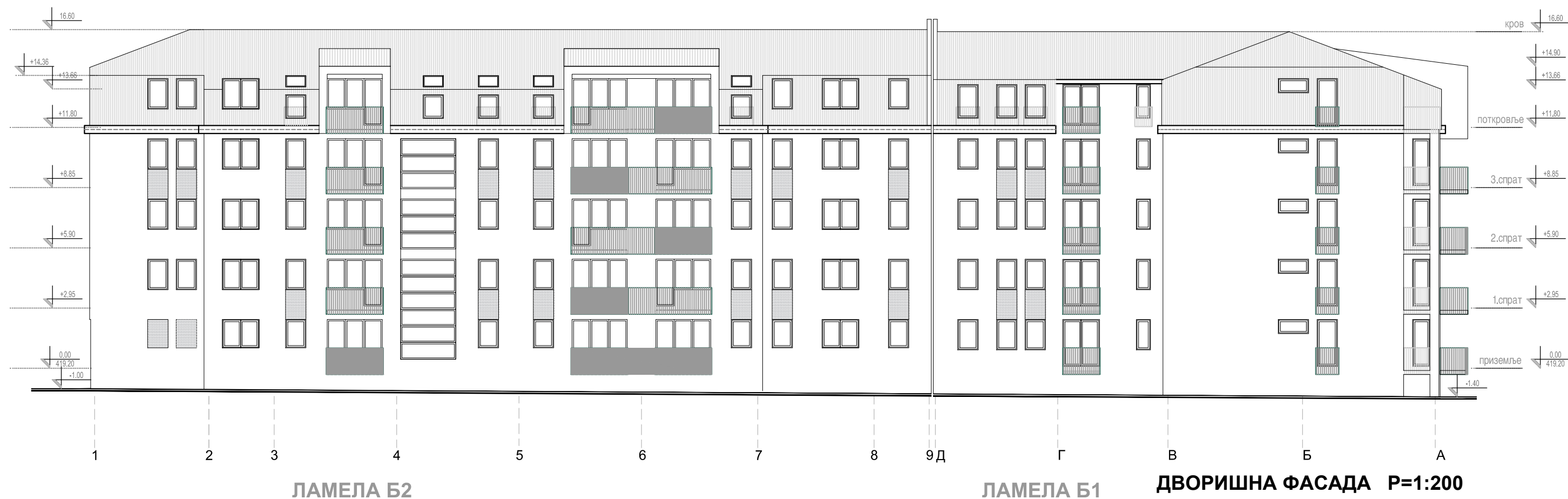



|   |  |               |                         |   |
|---|--|---------------|-------------------------|---|
|  | <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 |               | ИНВЕСТИТОР              | Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |
|   | 01 - УП - 2019   | јануар, 2019. | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА         | УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ<br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |
|   | ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА  |               | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА | ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Б"<br>ФАСАДЕ  |
|   | Татјана Цветковић, диа   |               | Размера                 | 1:200   |
|   | САРАДНИЦИ  |               | Број цртежа             | 5.10  |

Маја Недељковић, диа

Сузана Петковић Лазаревић, диа

Биљана Стојановић, диа



|  |   |
|--|---|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Б"</b><br>ФАСАДЕ  |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.11   |
|  |   |

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА ПРИЗЕМЉЕ

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 2.91            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.13            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.58           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 2.19            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 36.78           | 35.67                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 0.94            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.20            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.00            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 41.98           | 40.72                |

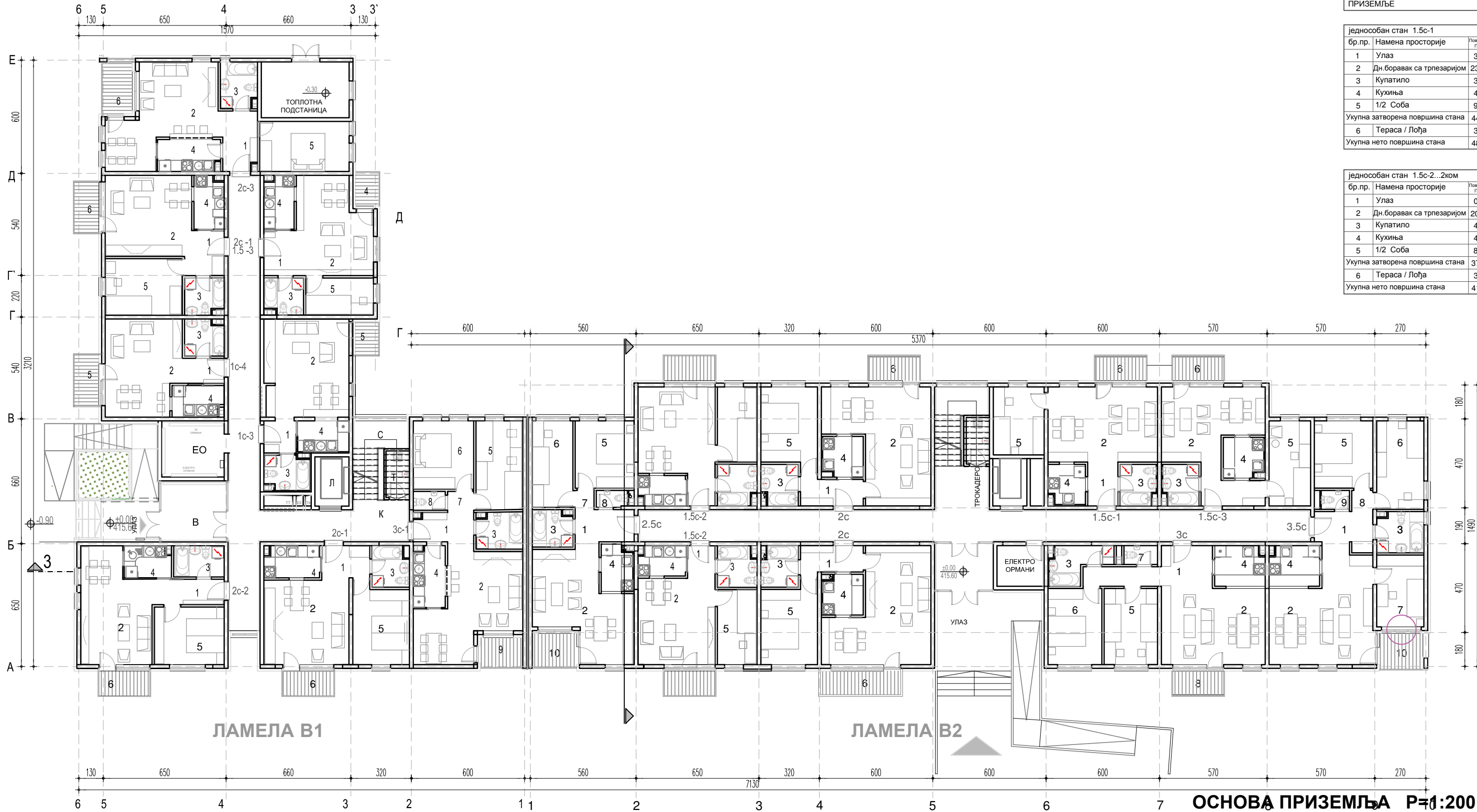
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 3.21            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.03           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.87            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.34            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 7.05            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.50           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 2.19            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 40.69           | 39.47                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.69            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.47           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.88            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.44            |                      |
| 5                               | Соба                      | 12.53           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 52.01           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 4.30            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 56.31           | 54.62                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 1.91            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.09           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.15            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.57            |                      |
| 5                               | Соба                      | 12.22           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.94           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 46.45           | 45.06                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.17            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.05           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.41            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.07            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.28           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 45.98           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 49.49           | 48.00                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.64            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 24.35           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.88            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.36            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.56           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.73           |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.54            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.70            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 66.75           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 70.26           | 68.15                |



ЛАМЕЛА В1

ЛАМЕЛА В2

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА Р=1:200

| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|--|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 388.40          | 376.75               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 87.58           | 84.95                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 475.98          | 461.70               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 574.23          |                      |

| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                    | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА              | 511.95          | 496.59               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 8.05            | 7.81                 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА         | 67.34           | 65.32                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА             | 587.35          | 569.73               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА            | 708.44          |                      |

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА ПРИЗЕМЉЕ

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 3.71            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.14            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.72            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 44.65           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 48.16           | 46.71                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 0.99            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.20           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.27            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.01            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 8.36            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 37.82           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 41.33           | 40.09                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 4.75            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 19.41           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.90            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.48           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 45.99           | 44.61                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 4.87            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 27.65           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.09            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 12.43           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 53.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 56.98           | 55.27                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.20            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.51           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.36            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 3.94            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.14           |                      |
| 6                               | 1/2 Соба                  | 11.14           |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.02            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.46            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 61.77           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 4.18            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 65.95           | 63.97                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 10.08           |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 22.49           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.55            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.12            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.49           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.40           |                      |
| 7                               | Тоалет                    | 1.78            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 67.90           |                      |
| 8                               | Тераса / Лођа             | 1.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 71.41           | 69.28                |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.50            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 28.24           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.04            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.54            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.04           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.84           |                      |
| 7                               | Соба                      | 9.48            |                      |
| 8                               | Дегажман                  | 1.25            |                      |
| 9                               | Тоалет                    | 1.50            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 79.42           |                      |
| 10                              | Тераса / Лођа             | 4.39            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 83.81           | 81.30                |

**Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ**  
Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742

01 - УП - 2019  
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА  
Татјана Цветковић, диа

САРАДНИЦИ  
Маја Недељковић, диа  
Сузана Петковић Лазаревић, диа  
Биљана Стојановић, диа

ИНВЕСТИТОР  
Град Врање  
Улица Краља Милана бр. 1 Врање

НАЗИВ ЕЛАБОРАТА  
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА  
ЧОЛAKOVIЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА  
У ВРАЊУ

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА  
ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "В"  
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

Размера 1:200  
Број цртежа 5.12



ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА  
И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА  
ТИПСКИ СПРАТ

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 2.91               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.12              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.13               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.58              |                         |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 2.19               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 36.78              | 35.67                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 1.48               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.45              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.12               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 31.25              |                         |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 34.76              | 33.71                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 0.94               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.12              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.20               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20               |                         |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.00               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.47              |                         |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 41.98              | 40.72                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 3.21               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.03              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 3.87               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.34               |                         |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 7.05               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.50              |                         |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 2.19               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 40.69              | 39.47                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 1.91               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.09              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.15               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.57               |                         |
| 5                               | Соба                      | 12.22              |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.94              |                         |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 46.45              | 45.06                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.17               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.05              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.41               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.07               |                         |
| 5                               | Соба                      | 11.28              |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 45.98              |                         |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 49.49              | 48.00                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.64               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 24.35              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.88               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 5.36               |                         |
| 5                               | Соба                      | 11.56              |                         |
| 6                               | Соба                      | 11.73              |                         |
| 7                               | Дегажман                  | 1.54               |                         |
| 8                               | Тоалет                    | 1.70               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 66.75              |                         |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 70.26              | 68.15                   |

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА  
И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА  
ТИПСКИ СПРАТ

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 3.50               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.21               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.12               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.92              |                         |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 38.43              | 37.28                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 3.71               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 3.99               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.14               |                         |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.72               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 44.65              |                         |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 48.16              | 46.71                   |

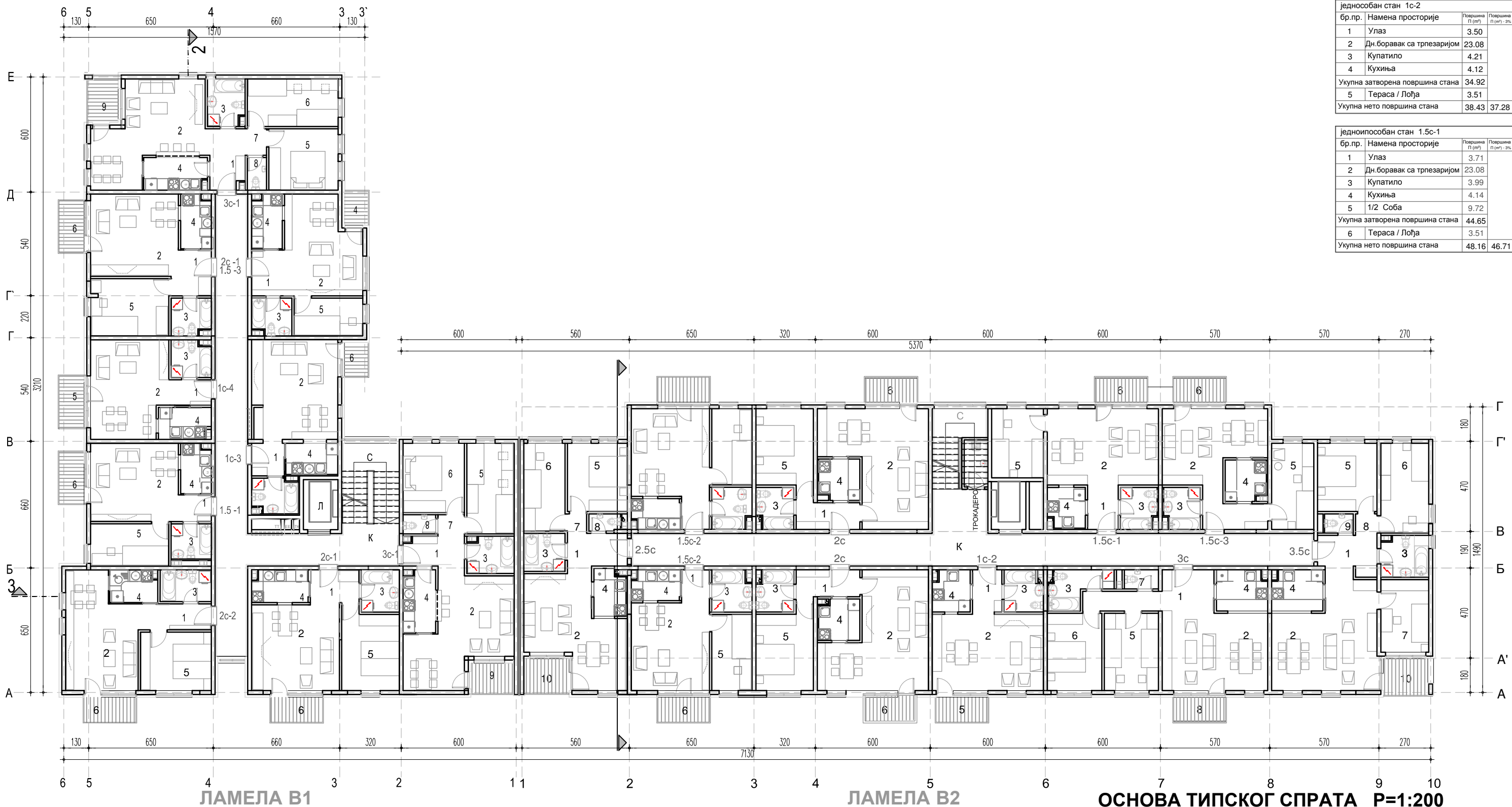
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 4.75               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 19.41              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 3.99               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43               |                         |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.90               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.48              |                         |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 45.99              | 44.61                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 4.87               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 27.65              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.09               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43               |                         |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 12.43              |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 53.47              |                         |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 56.98              | 55.27                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.20               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.51              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 4.36               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 3.94               |                         |
| 5                               | Соба                      | 11.14              |                         |
| 6                               | Соба                      | 11.14              |                         |
| 7                               | Дегажман                  | 1.02               |                         |
| 8                               | Тоалет                    | 1.46               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 61.77              |                         |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 4.18               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 65.95              | 63.97                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 10.08              |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 22.49              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 5.55               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 5.12               |                         |
| 5                               | Соба                      | 11.49              |                         |
| 6                               | Соба                      | 11.40              |                         |
| 7                               | Тоалет                    | 1.78               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 67.90              |                         |
| 8                               | Тераса / Лођа             | 1.51               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 71.41              | 69.28                   |

| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина<br>П (м²) | Површина<br>П (м²) - 3% |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1                               | Улаз                      | 5.50               |                         |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 28.24              |                         |
| 3                               | Купатило                  | 5.04               |                         |
| 4                               | Кухиња                    | 5.54               |                         |
| 5                               | Соба                      | 11.04              |                         |
| 6                               | Соба                      | 11.84              |                         |
| 7                               | Соба                      | 9.48               |                         |
| 8                               | Дегажман                  | 1.25               |                         |
| 9                               | Тоалет                    | 1.50               |                         |
| Укупна затворена површина стана |                           | 79.42              |                         |
| 10                              | Тераса / Лођа             | 4.39               |                         |
| Укупна нето површина стана      |                           | 83.81              | 81.30                   |




ЛАМЕЛА В1

ЛАМЕЛА В2

ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА Р=1:200

| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|--|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 437.11          | 424.00               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 61.94           | 60.08                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 499.05          | 484.07               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 596.93          |                      |

| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|--|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 550.38          | 533.87               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 71.19           | 69.05                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 621.57          | 602.92               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 734.74          |                      |



J.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ

Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742

01 - УП - 2019

јануар, 2019.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Татјана Цветковић, диа

САРАДНИЦИ

Маја Недељковић, диа

Сузана Петковић Лазаревић, диа

Биљана Стојановић, диа

ИНВЕСТИТОР

Град Врање

Улица Краља Милана бр. 1 Врање

НАЗИВ ЕЛАБОРАТА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА

ЧОЛАНОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА

У ВРАЊУ

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА

ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "В"

ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА

Размера 1:200

Број цртежа 5.13





ПРЕСЕК 1 - 1 P=1:200

ФАСАДНИ ЗИД

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Ф3 1                       | собе   |
| - малтер                   | 2.0cm  |
| - шупљи блок (климаблок)   | 20.0cm |
| - камена вуна              | cm     |
| - завршни декоративни слој | cm     |

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Ф3 1а                      | купатило-фасадни зид |
| - кер.плочице на лепку     | 1.0cm                |
| - малтер                   | 2.0cm                |
| - шупљи блок (климаблок)   | 20.0cm               |
| - камена вуна              | cm                   |
| - завршни декоративни слој | cm                   |

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| Ф3 2                       | собе  |
| - малтер                   | 2.0cm |
| - бетонски зид             | cm    |
| - камена вуна              | cm    |
| - завршни декоративни слој | cm    |

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Ф3 3                       | сокла  |
| - малтер                   | 2.0cm  |
| - бетонски шупљи блок      | 20.0cm |
| - хидроизолација (тип 2)   | cm     |
| - екструдир. полистирен    | cm     |
| - акрилни декоративни слој | cm     |
| - одговарајуће             | cm     |

ЗИДОВИ ПРЕМА НЕГРЕЈАНОМ ПРОСТОРУ

|   |                   |
|---|-------------------|
| С3 1  | стан-комуникација |
| - малтер  | 2.0cm             |
| - гитер блок                                    | cm                |
| - камена вуна                                   | cm                |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                |

|   |                   |
|---|-------------------|
| С3 2  | стан-комуникација |
| - малтер  | 2.0cm             |
| - АБ зид  | cm                |
| - камена вуна                                   | cm                |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                |

|   |                         |
|---|-------------------------|
| С3 3  | купатило - комуникација |
| - кер.плочице на лепку                          | 1.0cm                   |
| - цем. малтер                                   | cm                      |
| - АБ зид  | cm                      |
| - камена вуна                                   | cm                      |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                      |

|   |                       |
|---|-----------------------|
| С3 4  | кухиња - комуникација |
| - кер.плочице на лепку                          | 1.0cm                 |
| - цем. малтер                                   | cm                    |
| - гитер блок                                    | cm                    |
| - камена вуна                                   | cm                    |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                    |

УНУТРАШЊИ ЗИД-ТЕРМО

|                |           |
|----------------|-----------|
| УЗТ 1          | стан-стан |
| - малтер       | 2.0cm     |
| - гитер блок   | cm        |
| - камена вуна  | cm        |
| - рабиц малтер | cm        |

|                |           |
|----------------|-----------|
| УЗТ 2          | стан-стан |
| - малтер       | 2.0cm     |
| - АБ зид       | cm        |
| - камена вуна  | cm        |
| - рабиц малтер | cm        |

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| УЗТ 3                     | купатило-купатило |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0cm             |
| - utong универзална плоча | cm                |
| - гитер блок              | cm                |
| - utong универзална плоча | cm                |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0cm             |

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| УЗТ 4                     | соба-купатило |
| - малтер                  | 2.0cm         |
| - гитер блок              | cm            |
| - utong универзална плоча | cm            |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0cm         |

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| УЗТ 5                     | кухиња-купатило |
| - рабиц малтер            | cm              |
| - камена вуна             | cm              |
| - гитер блок              | cm              |
| - utong универзална плоча | cm              |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0cm           |

|                             |       |
|-----------------------------|-------|
| МКС 1                       | собе  |
| - трослојни паркет на лепку | 2.0cm |
| - арм.цементни естрих       | 5.0cm |
| - ПВЦ фолија                | cm    |
| - екструдирани полистирен   | cm    |
| - термосајлент              | cm    |
| - АБ плоча                  | cm    |
| - мршав бетон               | 15cm  |
| - хидроизолација (тип 1)    | cm    |
| - бетон арм. фиб. в лак     | cm    |
| - шлунак                    | cm    |

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| МКС 2                        | купатила |
| - кер.плочице на лепку       | 1.5cm    |
| - хидроизолациони премаз     | cm       |
| - арм.цементни естрих у паду | 5cm      |
| - ПВЦ фолија                 | cm       |
| - екструдирани полистирен    | cm       |
| - термосајлент               | cm       |
| - АБ плоча                   | cm       |
| - ваздух                     | 0.5cm    |
| - гипс картон плоче          | 1.25cm   |

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| МКС 3                     | кухиња |
| - кер.плочице на лепку    | 1.5cm  |
| - хидроизолациони премаз  | cm     |
| - арм.цементни естрих     | 5cm    |
| - ПВЦ фолија              | cm     |
| - екструдирани полистирен | cm     |
| - термосајлент            | cm     |
| - АБ плоча                | cm     |
| - малтер                  | cm     |

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| МКС 4                        | комуникација |
| - гранитна керамика на лепку | 3.0cm        |
| - цементна кошуљица          | cm           |
| - екструдирани полистирен    | cm           |
| - АБ плоча                   | cm           |

|   |        |
|---|--------|
| Е   | собе   |
| - трослојни паркет на лепку                     | 2.0cm  |
| - арм.цементни естрих                           | 5.0cm  |
| - ПВЦ фолија                                    | cm     |
| - екструдирани полистирен                       | cm     |
| - термосајлент                                  | 1.0cm  |
| - АБ плоча                                      | 20.0cm |
| - камена вуна                                   | 22.0cm |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | 0.5cm  |

|                             |       |
|-----------------------------|-------|
| ПТ 1                        | собе  |
| - трослојни паркет на лепку | 2.0cm |
| - арм.цементни естрих       | 5.0cm |
| - ПВЦ фолија                | cm    |
| - екструдирани полистирен   | cm    |
| - термосајлент              | cm    |
| - АБ плоча                  | cm    |
| - мршав бетон               | 15cm  |
| - хидроизолација (тип 1)    | cm    |
| - бетон арм. фиб. в лак     | cm    |
| - шлунак                    | cm    |


|                           |          |
|---------------------------|----------|
| ПТ 2                      | купатила |
| - кер.плочице на лепку    | 1.5cm    |
| - хидроизолациони премаз  | cm       |
| - арм.цем.естрих у паду   | cm       |
| - ПВЦ фолија              | cm       |
| - екструдирани полистирен | cm       |
| - термосајлент            | cm       |
| - АБ плоча                | cm       |
| - мршав бетон             | 15cm     |
| - хидроизолација (тип 1)  | cm       |
| - бетон арм. фиб. в лак   | cm       |
| - шлунак                  | cm       |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| ТАВЕНИЦЕ                 |            |
| Т 1                      | стан-таван |
| - АБ плоча               | cm         |
| - парна брана            | cm         |
| - камен в уна            | cm         |
| - паропропусна           | cm         |
| - в одонепропусна фолија | cm         |

|  |        |
|--|--------|
| КОСИ КРОВ                                |        |
| К  | кров   |
| - дрвена кровна конструкција             | 2.2cm  |
| - ОСБ плоче                              | 0.3cm  |
| - хидроизолација                         | 0.3cm  |
| - пластифицирани поцинковани челични лим | 0.07cm |

|  |   |
|--|---|
|  <b>J.P. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА У ВРАЊУ |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "В" ПРЕСЕК 1 - 1</b>   |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.15   |



|   |   |               |   |
|---|---|---------------|---|
|  | <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742        |               | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |
|   | 01 - УП - 2019  | јануар, 2019. | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |
|   | ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа   |               | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "В"</b><br>ФАСАДЕ  |
|   | САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа |               | Размера 1:200   |
|   |   |               | Број цртежа 5.16  |





ЛАМЕЛА В2


ЛАМЕЛА В1

УЛИЧНА ФАСАДА P=1:200



ЛАМЕЛА В2

УЛИЧНА ФАСАДА P=1:200

|   |   |               |   |
|---|---|---------------|---|
|  | <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742        |               | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |
|   | 01 - УП - 2019  | јануар, 2019. | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |
|   | ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа   |               | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "В"</b><br>ФАСАДЕ  |
|   | САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа |               | Размера 1:200   |
|   |   |               | Број цртежа 5.17  |



| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                    | Површина П (m²) | Површина П (m²) - 3% |
|---|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА              | 401.79          | 389.74               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 32.35           | 31.38                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА         | 61.02           | 59.19                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА             | 495.17          | 480.31               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА            | 600.38          |                      |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  <p><b>J.P. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br/>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742</p> | <p>ИНВЕСТИТОР</p> <p>Град Врање<br/>Улица Краља Милана бр. 1 Врање</p> |   |
|  | <p>01 - УП - 2019</p> <p>јануар, 2019.</p>                             | <p>НАЗИВ ЕЛАБОРАТА</p> <p><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br/>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br/>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br/>У ВРАЊУ</p> |
|  | <p>ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА</p> <p>Татјана Цветковић, диа</p>               | <p>НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА</p> <p>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Г"<br/>ОСНОВА ПРИЗЕМЉА</p>  |
| <p>САРАДНИЦИ</p> <p><u>Маја Недељковић, диа</u></p> <p><u>Сузана Петковић Лазаревић, диа</u></p> <p><u>Биљана Стојановић, диа</u></p>  | <p>Размера 1:200</p> <p>Број цртежа 5.18</p>                           |   |



ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА P=1:200

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА ТИПСКИ СПРАТ

| једноособан стан 1с-2           |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.50            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.21            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.12            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.92           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 38.43           | 37.28                |

| једноособан стан 1.5с-1         |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.50            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.20            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.10            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.18            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 44.07           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 47.58           | 46.15                |

| једноособан стан 1.5с-3         |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.00            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.06           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.20            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.52            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.90            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.67           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 46.18           | 44.80                |

| двособан стан 2с                |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.89            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 27.38           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.09            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.81            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 12.43           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 53.59           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 57.10           | 55.39                |

| двоипособан стан 2.5с           |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.32            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.60           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.36            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 3.99            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.14           |                      |
| 6                               | Соба                      | 9.85            |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.02            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.46            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 60.75           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 4.18            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 64.93           | 62.98                |

| трособан стан 3с                |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 10.08           |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 22.49           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.55            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.12            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.49           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.40           |                      |
| 7                               | Тоалет                    | 1.78            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 67.90           |                      |
| 8                               | Тераса / Лођа             | 1.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 71.41           | 69.28                |

| трособан стан 3.5с              |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.62            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 27.95           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.14            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.53            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.04           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.70           |                      |
| 7                               | Соба                      | 9.48            |                      |
| 8                               | Дегажман                  | 1.25            |                      |
| 9                               | Тоалет                    | 1.50            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 79.21           |                      |
| 10                              | Тераса / Лођа             | 4.18            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 83.39           | 80.89                |

| комуникације                      |                   |                 |                      |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                            | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| К                                 | Комуникација      | 51.09           |                      |
| В                                 | Ветробран         | 11.51           |                      |
| Укупна нето површина комуникација |                   | 62.59           | 60.72                |

| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|--|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 466.25          | 452.27               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 62.59           | 60.72                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 528.85          | 512.98               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 617.20          |                      |



Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ

Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742

01 - УП - 2019

јануар, 2019.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Татјана Цветковић, диа

САРАДНИЦИ

Маја Недељковић, диа

Сузана Петковић Лазаревић, диа

Биљана Стојановић, диа

ИНВЕСТИТОР

Град Врање  
Улица Краља Милана бр. 1 Врање

НАЗИВ ЕЛАБОРАТА

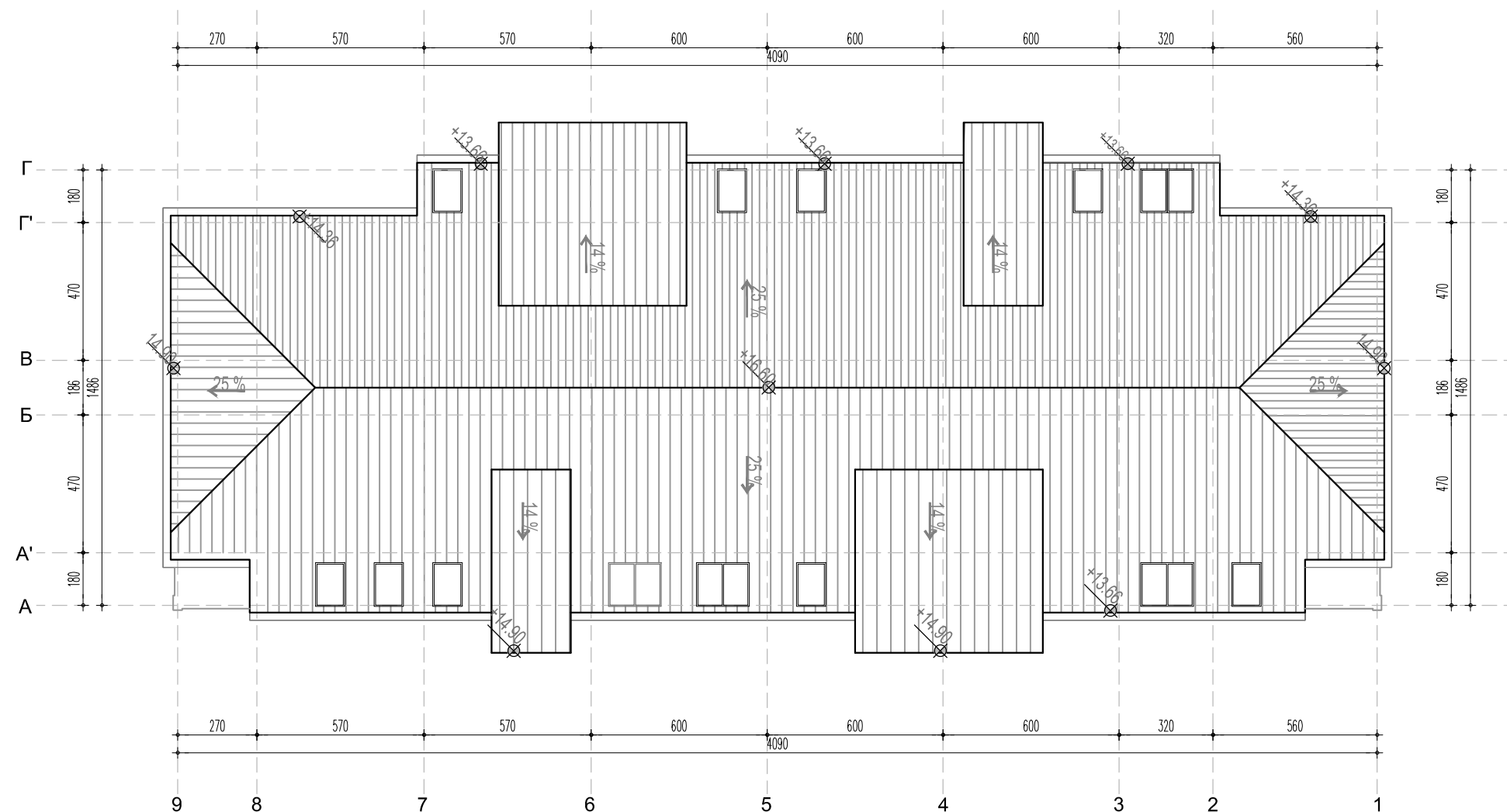
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА  
ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА  
У ВРАЊУ

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА

ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Г"  
ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА

Размера 1:200

Број цртежа 5.19



ОСНОВА КРОВА P=1:200

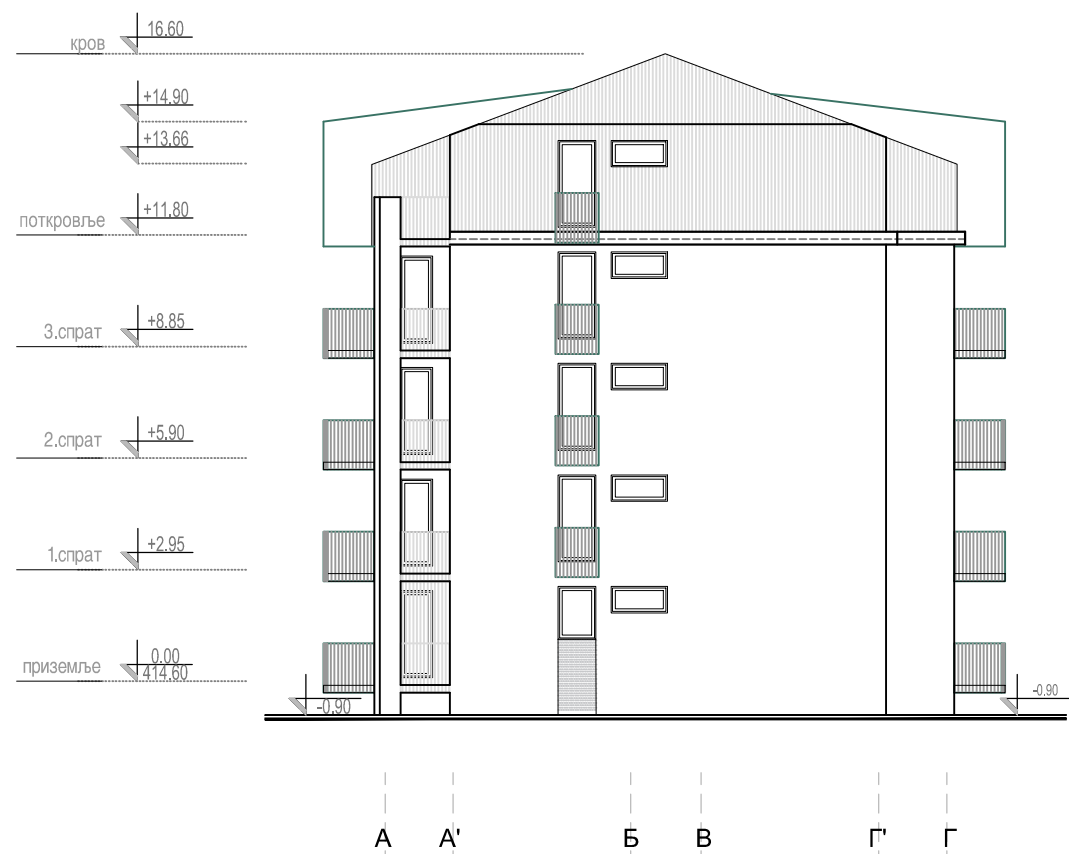
|  |  |  |
|--|--|--|
| <div><div><div></div><div>ВРАЊЕ</div></div><div>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</div><div>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742</div></div> | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање   |  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ<br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Г"<br>ОСНОВА КРОВА  |  |
|  | Размера 1:200  |  |
|  | Број цртежа 5.20   |  |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |  |  |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |  |  |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  |  |  |








УЛИЧНА ФАСАДА P=1:200



УЛИЧНА ФАСАДА P=1:200


|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |                  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |                  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Г"</b><br>ФАСАДЕ  |                  |
|  | Размера 1:200   | Број цртежа 5.22 |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |   |                  |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |                  |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  |   |                  |



ДВОРИШНА ФАСАДА P=1:200



БОЧНА ФАСАДА P=1:200

|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Г"</b><br>ФАСАДЕ  |  |
|  | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.23   |  |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |   |  |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |  |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  |   |  |



ОСНОВА ПРИЗЕМЉА Р=1:200

| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                    | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|---|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА              | 502.04          | 486.97               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 18.93           | 18.36                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА         | 68.76           | 66.70                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА             | 589.73          | 572.04               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА            | 708.44          |                      |

| ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА ПРИЗЕМЉЕ |                   |                 |                      |
|---|-------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.  | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једнособан стан 1.5с-1          |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.71            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.14            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.72            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 44.65           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 48.16           | 46.71                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једнособан стан 1.5с-2...2ком   |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 0.99            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.20           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.27            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.01            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 8.36            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 37.82           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 41.33           | 40.09                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једнособан стан 1.5с-3          |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.75            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 19.41           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.90            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.48           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 45.99           | 44.61                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| двособан стан 2с...ком 2        |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.87            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 27.65           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.09            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 12.43           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 53.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 56.98           | 55.27                |


|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| двоипособан стан 2.5с           |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.32            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.51           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.45            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 3.94            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.14           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.14           |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.02            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.46            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 61.98           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 4.18            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 66.16           | 64.18                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| трособан стан 3с                |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 10.08           |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 22.49           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.55            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.12            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.49           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.40           |                      |
| 7                               | Тоалет                    | 1.78            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 67.90           |                      |
| 8                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 71.41           | 69.28                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| трособан стан 3.0 с             |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.61            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 28.25           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.50            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.54            |                      |
| 5                               | Соба                      | 14.51           |                      |
| 6                               | Соба                      | 10.88           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 69.30           |                      |
| 7                               | Тераса / Лођа             | 4.39            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 73.69           | 71.47                |

|                                   |                   |                 |                      |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| комуникације                      |                   |                 |                      |
| бр.пр.                            | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| К                                 | Комуникација      | 61.30           |                      |
| В                                 | Ветробран         | 7.46            |                      |
| Укупна нето површина комуникација |                   | 68.76           | 66.70                |

|   |                      |                 |                      |
|---|----------------------|-----------------|----------------------|
| техничке просторије                       |                      |                 |                      |
| бр.пр.                                    | Намена просторије    | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|   | Електро ормани       | 5.22            |                      |
|   | Трокадеро            | 2.83            |                      |
|   | Топлотна подстанција | 10.88           |                      |
| Укупна нето површина техничких просторија |                      | 18.93           | 18.36                |

|  |   |                                   |
|--|---|-----------------------------------|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |                                   |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА У ВРАЊУ |                                   |
|  | 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.   |                                   |
|  | ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа   |                                   |
|  | САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа   |                                   |
| НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Д" ОСНОВА ПРИЗЕМЉА  |   | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.24 |





ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА P=1:200

|  |                 |                      |
|--|-----------------|----------------------|
| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 550.90          | 534.37               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 72.60           | 70.43                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 623.50          | 604.80               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 734.44          |                      |

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА  
ТИПСКИ СПРАТ

|                                 |                            |                 |                      |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|
| Једноособан стан 1с-2           |                            |                 |                      |
| бр. пр.                         | Намена просторије          | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                       | 3.50            |                      |
| 2                               | Дн. боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                   | 4.21            |                      |
| 4                               | Кухиња                     | 4.12            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                            | 34.92           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа              | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                            | 38.43           | 37.28                |

|                                 |                            |                 |                      |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|
| Једноособан стан 1.5с-1         |                            |                 |                      |
| бр. пр.                         | Намена просторије          | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                       | 3.50            |                      |
| 2                               | Дн. боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                   | 4.20            |                      |
| 4                               | Кухиња                     | 4.10            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                   | 9.18            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                            | 44.07           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа              | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                            | 47.58           | 46.15                |

|                                 |                            |                 |                      |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|
| Једноособан стан 1.5с-2...2ком  |                            |                 |                      |
| бр. пр.                         | Намена просторије          | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                       | 0.99            |                      |
| 2                               | Дн. боравак са трпезаријом | 20.20           |                      |
| 3                               | Купатило                   | 4.27            |                      |
| 4                               | Кухиња                     | 4.01            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                   | 8.36            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                            | 37.82           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа              | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                            | 41.33           | 40.09                |

|                                 |                            |                 |                      |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|
| Једноособан стан 1.5с-3         |                            |                 |                      |
| бр. пр.                         | Намена просторије          | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                       | 4.75            |                      |
| 2                               | Дн. боравак са трпезаријом | 19.41           |                      |
| 3                               | Купатило                   | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                     | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                   | 9.90            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                            | 42.48           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа              | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                            | 45.99           | 44.61                |


|                                 |                            |                 |                      |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|
| Двособан стан 2с                |                            |                 |                      |
| бр. пр.                         | Намена просторије          | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                       | 4.89            |                      |
| 2                               | Дн. боравак са трпезаријом | 27.38           |                      |
| 3                               | Купатило                   | 4.09            |                      |
| 4                               | Кухиња                     | 4.81            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                   | 12.43           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                            | 53.59           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа              | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                            | 57.10           | 55.39                |

|                                 |                            |                 |                      |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|
| Двоипособан стан 2.5с           |                            |                 |                      |
| бр. пр.                         | Намена просторије          | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                       | 5.32            |                      |
| 2                               | Дн. боравак са трпезаријом | 23.60           |                      |
| 3                               | Купатило                   | 4.36            |                      |
| 4                               | Кухиња                     | 3.99            |                      |
| 5                               | Соба                       | 11.14           |                      |
| 6                               | Соба                       | 9.85            |                      |
| 7                               | Дегажман                   | 1.02            |                      |
| 8                               | Тоалет                     | 1.46            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                            | 60.75           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа              | 4.18            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                            | 64.93           | 62.98                |

|                                 |                            |                 |                      |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|
| Трособан стан 3с                |                            |                 |                      |
| бр. пр.                         | Намена просторије          | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                       | 10.08           |                      |
| 2                               | Дн. боравак са трпезаријом | 22.49           |                      |
| 3                               | Купатило                   | 5.55            |                      |
| 4                               | Кухиња                     | 5.12            |                      |
| 5                               | Соба                       | 11.49           |                      |
| 6                               | Соба                       | 11.40           |                      |
| 7                               | Тоалет                     | 1.78            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                            | 67.90           |                      |
| 8                               | Тераса / Лођа              | 1.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                            | 71.41           | 69.28                |

|                                 |                            |                 |                      |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|
| Трособан стан 3.5с              |                            |                 |                      |
| бр. пр.                         | Намена просторије          | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                       | 5.62            |                      |
| 2                               | Дн. боравак са трпезаријом | 28.24           |                      |
| 3                               | Купатило                   | 5.22            |                      |
| 4                               | Кухиња                     | 5.54            |                      |
| 5                               | Соба                       | 11.04           |                      |
| 6                               | Соба                       | 11.84           |                      |
| 7                               | Соба                       | 9.48            |                      |
| 8                               | Дегажман                   | 1.25            |                      |
| 9                               | Тоалет                     | 1.50            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                            | 79.72           |                      |
| 10                              | Тераса / Лођа              | 4.39            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                            | 84.11           | 81.59                |

|                                   |                   |                 |                      |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| комуникације                      |                   |                 |                      |
| бр. пр.                           | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| К                                 | Комуникација      | 61.10           |                      |
| В                                 | Ветробран         | 11.51           |                      |
| Укупна нето површина комуникација |                   | 72.60           | 70.43                |



**Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ**  
Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742

01 - УП - 2019  
јануар, 2019.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА  
Татјана Цветковић, диа

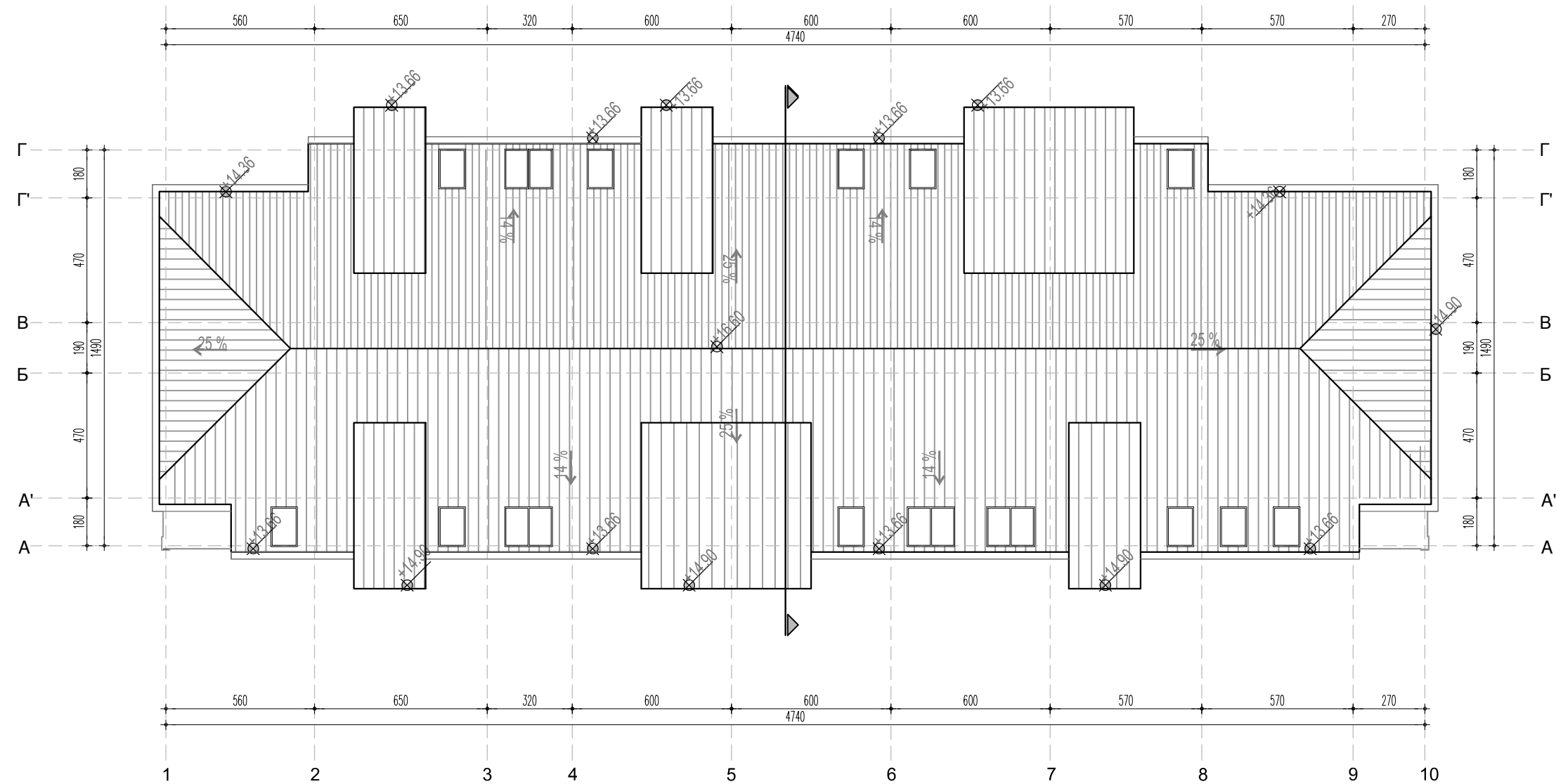
САРАДНИЦИ  
Маја Недељковић, диа  
Сузана Петковић Лазаревић, диа  
Биљана Стојановић, диа

ИНВЕСТИТОР  
Град Врање  
Улица Краља Милана бр. 1 Врање


НАЗИВ ЕЛАБОРАТА  
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА  
ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА  
У ВРАЊУ

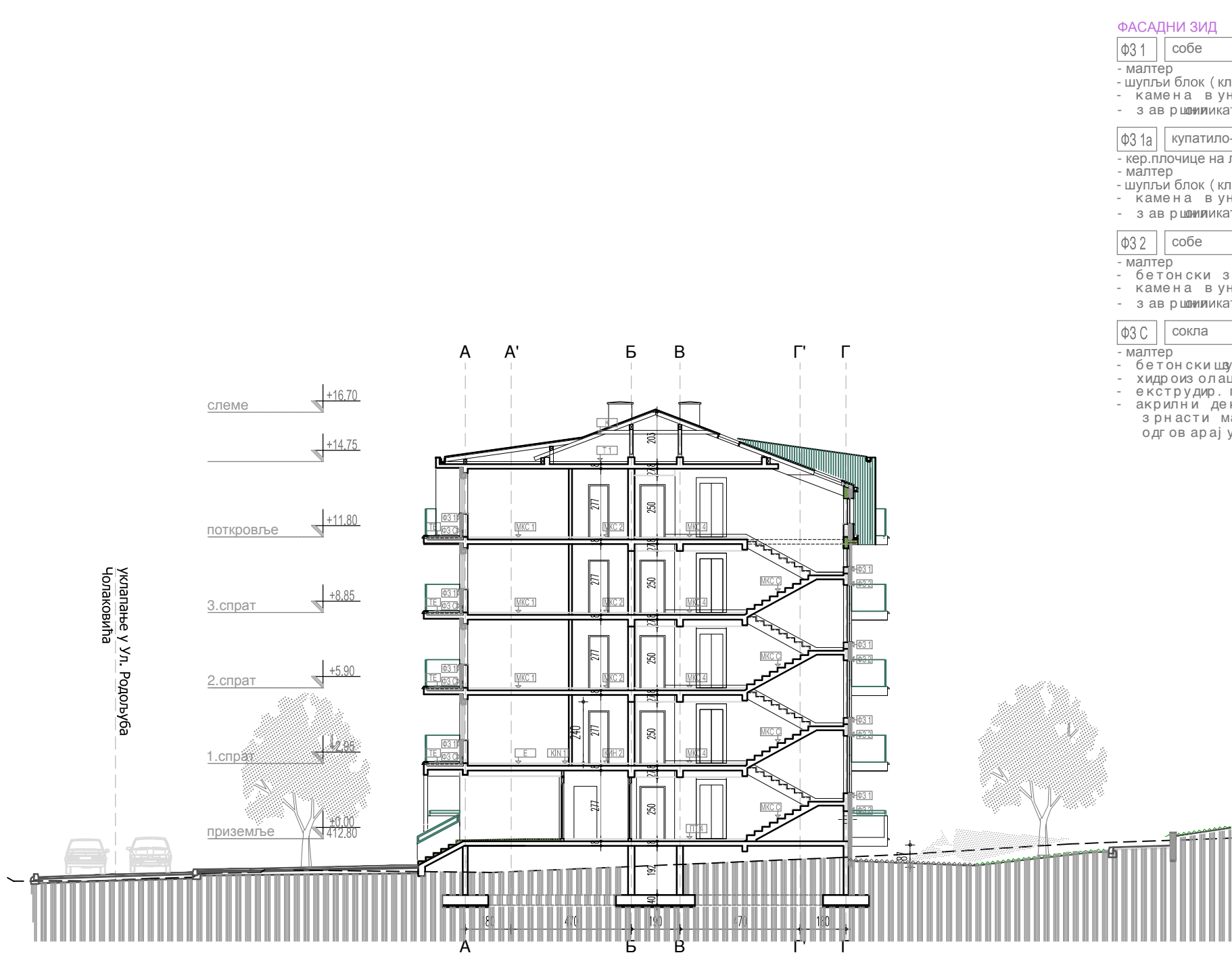
НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА  
ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Д"  
ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА

Размера 1:200  
Број цртежа 5.25



ОСНОВА КРОВА P=1:200

|  |  |  |
|--|--|--|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање   |  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ<br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Д"<br>ОСНОВА КРОВА  |  |
|  | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.26  |  |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |  |  |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, д.и.а.   |  |  |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, д.и.а.<br>Сузана Петковић Лазаревић, д.и.а.<br>Биљана Стојановић, д.и.а.   |  |  |



ПРЕСЕК 1 - 1 P=1:200

ФАСАДНИ ЗИД

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| Ф3 1                       | собе    |
| - малтер                   | 2.0 cm  |
| - шупљи блок ( климаблок)  | 20.0 cm |
| - камена в уна             | 2.0 cm  |
| - завршни декоративни слој | cm      |

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Ф3 1a                      | купатило-фасадни зид |
| - кер.плочице на лепку     | 1.0 cm               |
| - малтер                   | 2.0 cm               |
| - шупљи блок ( климаблок)  | 20.0 cm              |
| - камена в уна             | cm                   |
| - завршни декоративни слој | cm                   |

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Ф3 2                       | собе   |
| - малтер                   | 2.0 cm |
| - бетонски зид             | cm     |
| - камена в уна             | cm     |
| - завршни декоративни слој | cm     |

|   |         |
|---|---------|
| Ф3 C  | сокла   |
| - малтер  | 2.0 cm  |
| - бетонски шупљи блок   | 20.0 cm |
| - хидроизолација (тип 2)  | cm      |
| - екструдир. полистирен   | cm      |
| - акрилни декоративни зрнасти малтер (кулир пласт одговарајуће) | cm      |

ЗИДОВИ ПРЕМА НЕГРЕЈАНОМ ПРОСТОРУ

|   |                   |
|---|-------------------|
| С3 1  | стан-комуникација |
| - малтер  | 2.0 cm            |
| - гитер блок                                    | cm                |
| - камена в уна                                  | 12.0 cm           |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                |

|   |                   |
|---|-------------------|
| С3 2  | стан-комуникација |
| - малтер  | 2.0 cm            |
| - АБ зид  | cm                |
| - камена в уна                                  | 12.0 cm           |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                |

|   |                        |
|---|------------------------|
| С3 3  | купатило -комуникација |
| - кер.плочице на лепку                          | 1.0 cm                 |
| - цем. малтер                                   | 1.0 cm                 |
| - АБ зид  | cm                     |
| - камена в уна                                  | cm                     |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                     |

|   |                      |
|---|----------------------|
| С3 4  | кухиња -комуникација |
| - кер.плочице на лепку                          | 1.0 cm               |
| - цем. малтер                                   | cm                   |
| - гитер блок                                    | cm                   |
| - камена в уна                                  | cm                   |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                   |

УНУТРАШЊИ ЗИД-ТЕРМО

|                |           |
|----------------|-----------|
| У3Т 1          | стан-стан |
| - малтер       | 2.0 cm    |
| - гитер блок   | cm        |
| - камена в уна | cm        |
| - рабиц малтер | cm        |

|                |           |
|----------------|-----------|
| У3Т 2          | стан-стан |
| - малтер       | 2.0 cm    |
| - АБ зид       | cm        |
| - камена в уна | cm        |
| - рабиц малтер | cm        |

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| У3Т 3                     | купатило-купатило |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm            |
| - утолг универзална плоча | cm                |
| - гитер блок              | cm                |
| - утолг универзална плоча | cm                |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm            |

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| У3Т 4                     | соба-купатило |
| - малтер                  | 2.0 cm        |
| - гитер блок              | cm            |
| - утолг универзална плоча | cm            |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm        |

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| У3Т 5                     | кухиња-купатило |
| - рабиц малтер            | cm              |
| - камена в уна            | cm              |
| - гитер блок              | cm              |
| - утолг универзална плоча | cm              |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm          |

КОСИ КРОВ

|  |        |
|--|--------|
| К  | кров   |
| - дрвена кровна конструкција             |        |
| - ОСБ плоче                              | 2.2 cm |
| - хидроизолација                         | 0.3 cm |
| - пластифицирани поцинковани челични лим | 0.07 m |

МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА

|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| МКС 1                       | собе    |
| - трослојни паркет на лепку | 2.0 cm  |
| - арм.цементни естрих       | 25.0 cm |
| - ПВЦ фолија                | 0.5 cm  |
| - екструдирани полистирен   | cm      |
| - термосајлент              | 0.5 cm  |
| - АБ плоча                  | cm      |
| - малтер                    | cm      |

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| МКС 2                        | купатила |
| - кер.плочице на лепку       | 1.5 cm   |
| - хидроизолациони премаз     | cm       |
| - арм.цементни естрих у паду | 5.0 cm   |
| - ПВЦ фолија                 | 0.5 cm   |
| - екструдирани полистирен    | cm       |
| - термосајлент               | cm       |
| - АБ плоча                   | cm       |
| - ваздух                     | cm       |
| - гипс картон плоче          | 1.25 cm  |

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| МКС 3                     | кухиња |
| - кер.плочице на лепку    | 1.5 cm |
| - хидроизолациони премаз  | cm     |
| - арм.цементни естрих     | 5.0 cm |
| - ПВЦ фолија              | cm     |
| - екструдирани полистирен | cm     |
| - термосајлент            | cm     |
| - АБ плоча                | cm     |
| - малтер                  | 8.0 cm |

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| МКС 4                        | комуникација |
| - гранитна керамика на лепку | 3.0 cm       |
| - цементна кошуљица          | cm           |
| - екструдирани полистирен    | cm           |
| - АБ плоча                   | cm           |

ЕРКЕР

|   |         |
|---|---------|
| Е   | собе    |
| - трослојни паркет на лепку                     | 2.0 cm  |
| - арм.цементни естрих                           | 5.0 cm  |
| - ПВЦ фолија                                    | cm      |
| - екструдирани полистирен                       | 25.0 cm |
| - термосајлент                                  | 1.0 cm  |
| - АБ плоча                                      | 20.0 cm |
| - камена в уна                                  | 22.0 cm |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | 0.5 cm  |

ПОД НА ТЛУ

|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| ПТ 1                        | собе    |
| - трослојни паркет на лепку | 2.0 cm  |
| - арм.цементни естрих       | 5.0 cm  |
| - ПВЦ фолија                | cm      |
| - екструдирани полистирен   | cm      |
| - термосајлент              | cm      |
| - АБ плоча                  | 25.0 cm |
| - мршав бетон               | 15 cm   |
| - хидроизолација (тип 1)    | cm      |
| - бетон арм. фиб. в лак. см | cm      |
| - шлунак                    | cm      |

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| ПТ 2                        | купатила |
| - кер.плочице на лепку      | 1.5 cm   |
| - хидроизолациони премаз    | cm       |
| - арм.цем.естрих у паду     | 0.5 cm   |
| - ПВЦ фолија                | cm       |
| - екструдирани полистирен   | cm       |
| - термосајлент              | cm       |
| - АБ плоча                  | cm       |
| - мршав бетон               | 15 cm    |
| - хидроизолација (тип 1)    | cm       |
| - бетон арм. фиб. в лак. см | cm       |
| - шлунак                    | cm       |


|  |   |
|--|---|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА У ВРАЊУ |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Д" ПРЕСЕК 1 - 1</b>   |
|  | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.27   |
|  |   |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |   |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  |   |



ДВОРИШНА ФАСАДА P=1:200

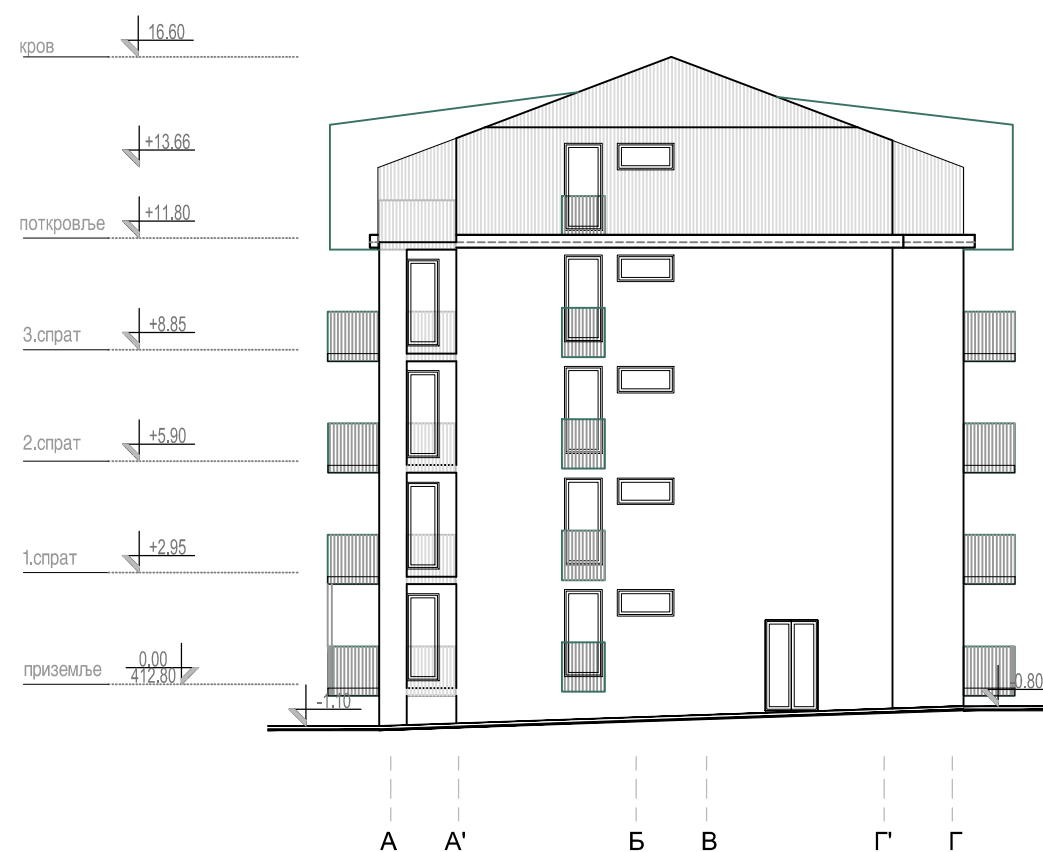


БОЧНА ФАСАДА P=1:200


|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Д"</b><br><b>ФАСАДЕ</b>   |  |
|  | Размера 1:200   |  |
|  | Број цртежа 5.28  |  |
| 01 - УП - 2019   | јануар, 2019.   |  |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |  |
| САРАДНИЦИ<br><u>Маја Недељковић, диа</u><br><u>Сузана Петковић Лазаревић, диа</u><br><u>Биљана Стојановић, диа</u>   |   |  |



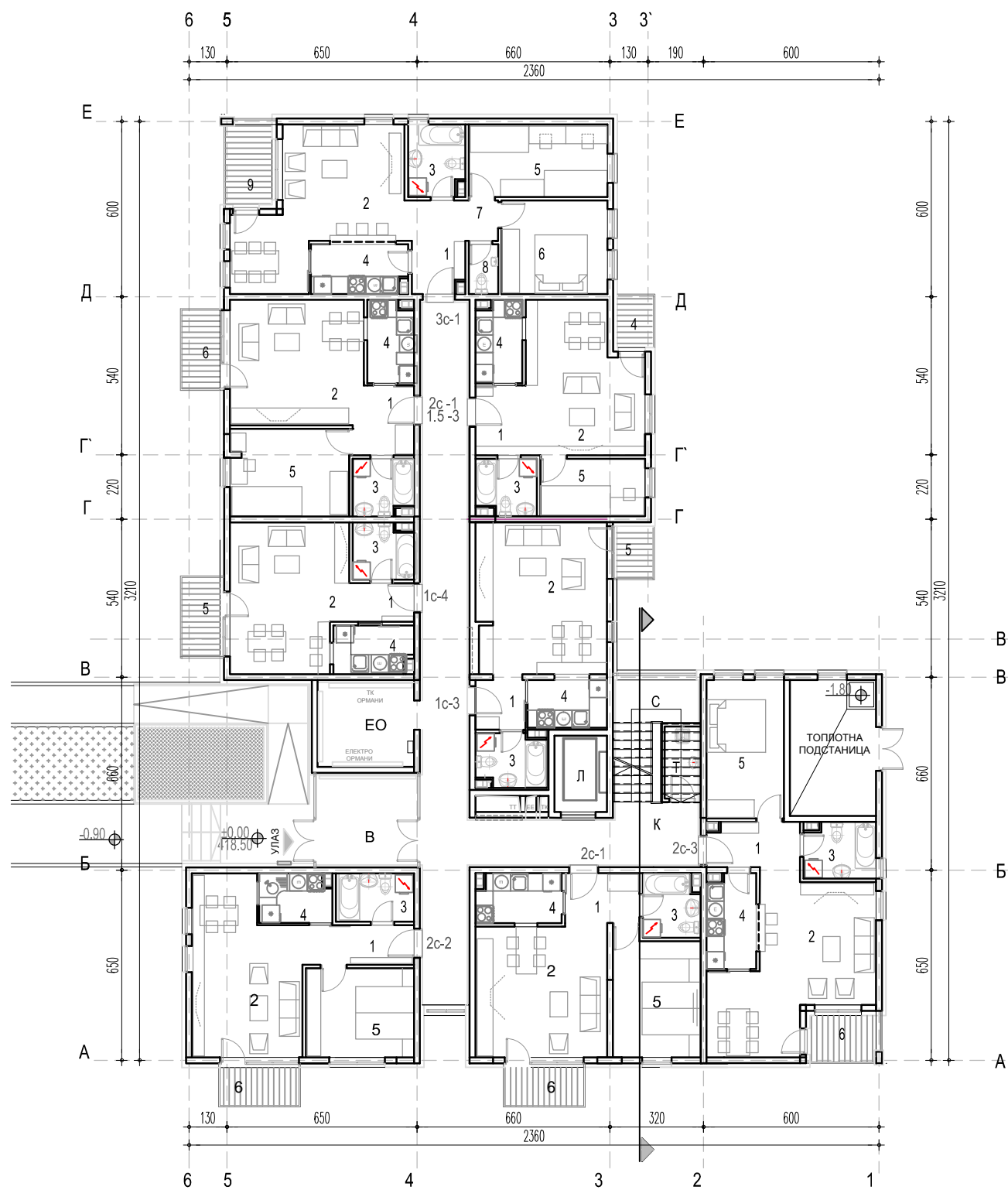
УЛИЧНА ФАСАДА P=1:200



БОЧНА ФАСАДА P=1:200

|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Д"</b><br>ФАСАДЕ  |  |
|  | Размера 1:200   |  |
|  | Број цртежа 5.29  |  |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |   |  |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |  |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  |   |  |





ОСНОВА ПРИЗЕМЉА P=1:200

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА ПРИЗЕМЉЕ

| једнособан стан 1с-3            |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 2.91            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.13            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.58           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 2.19            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 36.78           | 35.67                |

| једнособан стан 1с-4            |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 1.48            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.45           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.12            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 31.25           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 34.76           | 33.71                |

| једнособан стан 1.5с-3          |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.21            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.03           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.87            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.34            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 7.05            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.50           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 2.19            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 40.69           | 39.47                |

| једнособан стан 2с-1... ком 2   |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.75            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 19.41           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.90            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.48           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 45.99           | 44.61                |

| техничке просторије                       |                   |                 |                      |
|---|-------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                                    | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| ЕО  | Електро ормани    | 9.54            |                      |
| Т   | Трокадеро         | 2.83            |                      |
| Укупна нето површина техничких просторија |                   | 13.37           | 12.97                |


| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|--|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 367.03          | 356.02               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 87.59           | 84.96                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 454.63          | 440.99               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 574.23          |                      |

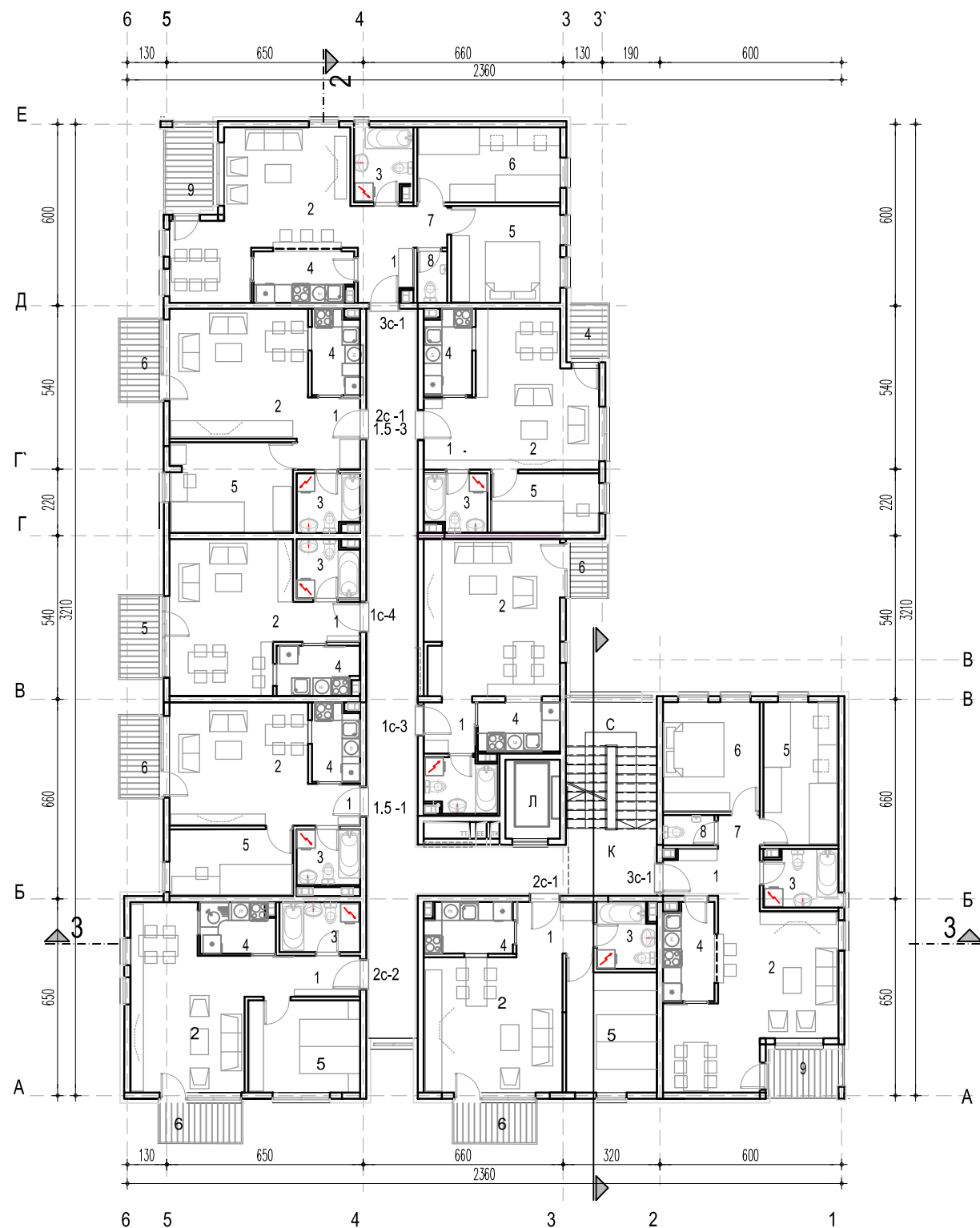
| двособан стан 2с - 2            |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.17            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.05           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.41            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.07            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.28           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 45.98           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 49.49           | 48.00                |

| двособан стан 2с-3              |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.69            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.47           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.64            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.36            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.73           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 50.89           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 4.29            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 55.18           | 53.52                |

| трособан стан 3с - 1            |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.64            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 24.35           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.88            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.36            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.56           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.73           |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.54            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.70            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 66.75           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 4.30            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 71.05           | 68.94                |

| комуникације                      |                   |                 |                      |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                            | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| К                                 | Комуникација      | 50.82           | 49.30                |
| В                                 | Ветробран         | 10.69           | 10.37                |
| Укупна нето површина комуникација |                   | 61.51           | 59.66                |

|  |   |
|--|---|
|  <b>J.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА У ВРАЊУ |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "А" ОСНОВА ПРИЗЕМЉА</b>  |
|  | Размера 1:200   |
|  | Број цртежа 5.1   |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |   |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |
| САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, диа<br>Сузана Петковић Лазаревић, диа<br>Биљана Стојановић, диа  |   |



ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА P=1:200

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА ПРИЗЕМЉЕ

| једнособан стан 1с-3            |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 2.91            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.13            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.58           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 2.19            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 36.78           | 35.67                |

| једнособан стан 1с-4            |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 1.48            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.45           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.12            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 31.25           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 34.76           | 33.71                |

| једнособан стан 1.5с-1          |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 0.94            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.20            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.00            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 41.98           | 40.72                |

| једнособан стан 1.5с-3          |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.21            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.03           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.87            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.34            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 7.05            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.50           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 2.19            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 40.69           | 39.47                |

| двособан стан 2с-1... ком 2     |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 1.91            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.09           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.89            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.35            |                      |
| 5                               | Соба                      | 12.22           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 45.98           | 44.60                |

| двособан стан 2с - 2            |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.17            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.05           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.41            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.07            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.28           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 45.98           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 49.49           | 48.00                |

| трособан стан 3с - 1            |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.64            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 24.35           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.88            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.36            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.56           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.73           |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.54            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.70            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 66.75           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 4.30            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 71.05           | 68.94                |

| комуникације                      |                   |                 |                      |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.                            | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| К                                 | Комуникација      | 50.82           | 49.30                |
| В                                 | Ветробран         | 10.69           | 10.37                |
| Укупна нето површина комуникација |                   | 61.51           | 59.66                |

| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
|--|-----------------|----------------------|
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 412.27          | 399.90               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 61.94           | 60.08                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 474.20          | 459.98               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 596.93          |                      |



Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ

Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742

01 - УП - 2019

јануар, 2019.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Татјана Цветковић, д.и.а.

САРАДНИЦИ

Маја Недељковић, д.и.а.

Сузана Петковић Лазаревић, д.и.а.

Биљана Стојановић, д.и.а.

ИНВЕСТИТОР

Град Врање  
Улица Краља Милана бр. 1 Врање

НАЗИВ ЕЛАБОРАТА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА  
ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА  
У ВРАЊУ

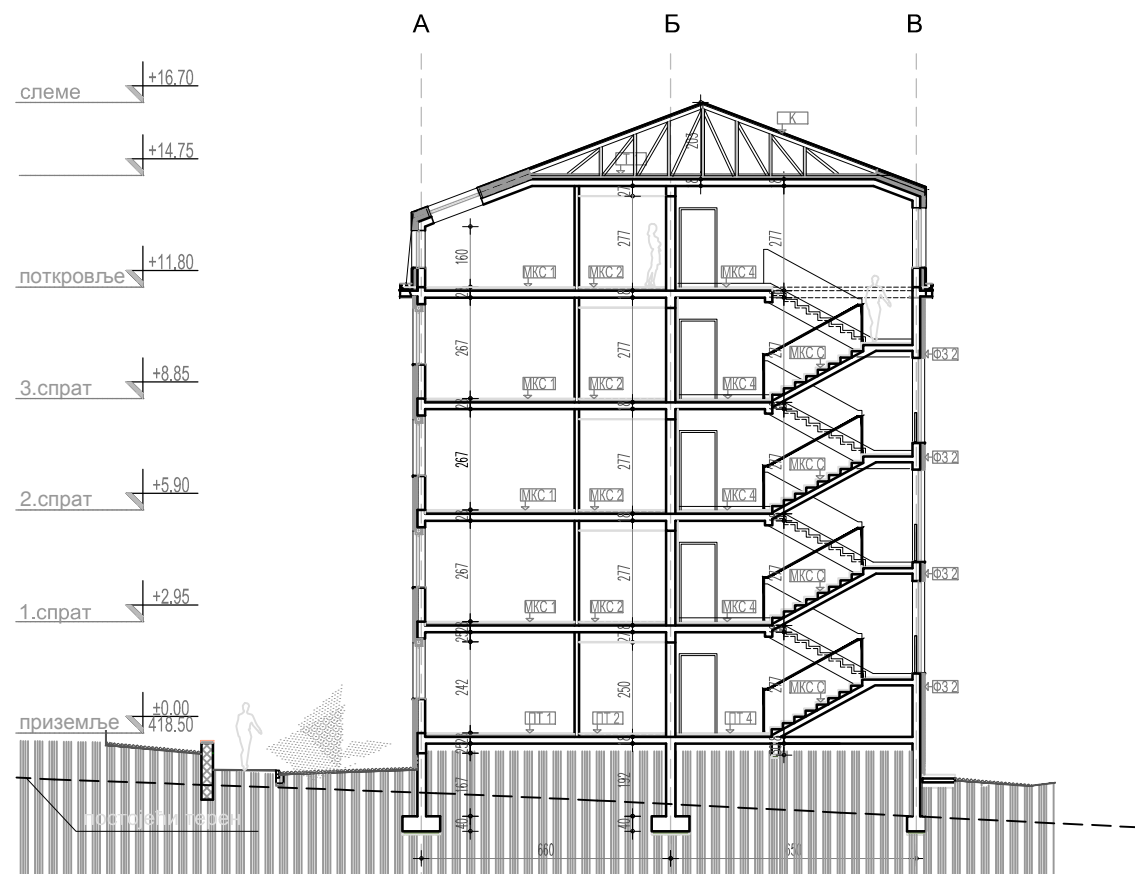
НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА

ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "А"  
ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА

Размера 1:200

Број цртежа 5.2





ПРЕСЕК 1 - 1 P=1:200

ФАСАДНИ ЗИД

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| ФЗ 1                       | собе     |
| - малтер                   | 2.0 cm   |
| - шупљи блок ( климаблок)  | 20. 0 cm |
| - камена вуна              | cm       |
| - завршни декоративни слој | cm       |

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| ФЗ 1a                      | купатило-фасадни зид |
| - кер.плочице на лепку     | 1.0 cm               |
| - малтер                   | 2.0 cm               |
| - шупљи блок ( климаблок)  | 20. 0 cm             |
| - камена вуна              | cm                   |
| - завршни декоративни слој | cm                   |

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| ФЗ 2                       | собе   |
| - малтер                   | 2.0 cm |
| - бетонски зид             | cm     |
| - камена вуна              | cm     |
| - завршни декоративни слој | cm     |

|   |          |
|---|----------|
| ФЗ C  | сокла    |
| - малтер  | 2.0 cm   |
| - бетонски шупљи блок   | 20. 0 cm |
| - хидроизолација (тип 2)  | cm       |
| - екструдир. полистирен   | cm       |
| - акрилни декоративни зрнасти малтер (кулир пласт одговарајуће) | cm       |

ЗИДОВИ ПРЕМА НЕГРЕЈАНОМ ПРОСТОРУ

|   |                   |
|---|-------------------|
| CЗ 1  | стан-комуникација |
| - малтер  | 2.0 cm            |
| - гитер блок                                    | cm                |
| - камена вуна                                   | cm                |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                |

|   |                   |
|---|-------------------|
| CЗ 2  | стан-комуникација |
| - малтер  | 2.0 cm            |
| - АБ зид  | cm                |
| - камена вуна                                   | cm                |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                |

|   |                        |
|---|------------------------|
| CЗ 3  | купатило -комуникација |
| - кер.плочице на лепку                          | 1.0 cm                 |
| - цем. малтер                                   | cm                     |
| - АБ зид  | cm                     |
| - камена вуна                                   | cm                     |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                     |

|   |                      |
|---|----------------------|
| CЗ 4  | кухиња -комуникација |
| - кер.плочице на лепку                          | 1.0 cm               |
| - цем. малтер                                   | cm                   |
| - гитер блок                                    | 25. 0 cm             |
| - камена вуна                                   | cm                   |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | cm                   |

УНУТРАШЊИ ЗИД-ТЕРМО

|                |           |
|----------------|-----------|
| УЗТ 1          | стан-стан |
| - малтер       | 2.0 cm    |
| - гитер блок   | cm        |
| - камена вуна  | 12. 0 cm  |
| - рабиц малтер | cm        |

|                |           |
|----------------|-----------|
| УЗТ 2          | стан-стан |
| - малтер       | 2.0 cm    |
| - АБ зид       | cm        |
| - камена вуна  | cm        |
| - рабиц малтер | 12. 0 cm  |

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| УЗТ 3                     | купатило-купатило |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm            |
| - утong универзална плоча | cm                |
| - гитер блок              | cm                |
| - утong универзална плоча | 12. 0 cm          |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm            |

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| УЗТ 4                     | соба-купатило |
| - малтер                  | 2.0 cm        |
| - гитер блок              | cm            |
| - утong универзална плоча | cm            |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm        |

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| УЗТ 5                     | кухиња-купатило |
| - рабиц малтер            | 0. 25 cm        |
| - камена вуна             | cm              |
| - гитер блок              | cm              |
| - утong универзална плоча | cm              |
| - кер.плочице на лепку    | 1.0 cm          |

МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| МКС 1                       | собе     |
| - трослојни паркет на лепку | 2.0 cm   |
| - арм.цементни естрих       | 5. 0 cm  |
| - ПВЦ фолија                | cm       |
| - екструдирани полистирен   | 25. 0 cm |
| - термосајлент              | 8. 0 cm  |
| - АБ плоча                  | cm       |
| - малтер                    | 0. 5 cm  |

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| МКС 2                        | купатила |
| - кер.плочице на лепку       | 1.5 cm   |
| - хидроизолациони премаз     | cm       |
| - арм.цементни естрих у паду | 5. 0 cm  |
| - ПВЦ фолија                 | 8. 0 cm  |
| - екструдирани полистирен    | cm       |
| - термосајлент               | 0. 5 cm  |
| - АБ плоча                   | cm       |
| - ваздух                     | cm       |
| - гипс картон плоче          | 1.25 cm  |

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| МКС 3                     | кухиња  |
| - кер.плочице на лепку    | 1.5 cm  |
| - хидроизолациони премаз  | cm      |
| - арм.цементни естрих     | 5. 0 cm |
| - ПВЦ фолија              | 0. 5 cm |
| - екструдирани полистирен | cm      |
| - термосајлент            | cm      |
| - АБ плоча                | cm      |
| - малтер                  | cm      |

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| МКС 4                        | комуникација |
| - гранитна керамика на лепку | 3.0 cm       |
| - цементна кошуљица          | cm           |
| - екструдирани полистирен    | cm           |
| - АБ плоча                   | cm           |

ЕРКЕР

|   |         |
|---|---------|
| Е   | собе    |
| - трослојни паркет на лепку                     | 2.0 cm  |
| - арм.цементни естрих                           | 5. 0 cm |
| - ПВЦ фолија                                    | cm      |
| - екструдирани полистирен                       | cm      |
| - термосајлент                                  | 1.0 cm  |
| - АБ плоча                                      | 20.0 cm |
| - камена вуна                                   | 22.0 cm |
| - завршни слој са мрежицом од стаклених влакана | 0.52 cm |

ПОД НА ТЛУ

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| ПТ 1                        | собе     |
| - трослојни паркет на лепку | 2.0 cm   |
| - арм.цементни естрих       | 5. 0 cm  |
| - ПВЦ фолија                | cm       |
| - екструдирани полистирен   | 25. 0 cm |
| - термосајлент              | cm       |
| - АБ плоча                  | cm       |
| - мршав бетон               | 15 cm    |
| - хидроизолација (тип 1)    | cm       |
| - бетон арм. фиб. в лак. см | cm       |
| - шљунак                    | 25. 0 cm |

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| ПТ 2                        | купатила |
| - кер.плочице на лепку      | 1.5 cm   |
| - хидроизолациони премаз    | cm       |
| - арм.цем.естрих у паду     | cm       |
| - ПВЦ фолија                | cm       |
| - екструдирани полистирен   | cm       |
| - термосајлент              | cm       |
| - АБ плоча                  | cm       |
| - мршав бетон               | 15 cm    |
| - хидроизолација (тип 1)    | cm       |
| - бетон арм. фиб. в лак. см | cm       |
| - шљунак                    | cm       |

ТАВАНИЦЕ

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Т 1                                  | стан-таван |
| - АБ плоча                           | cm         |
| - парна брана                        | cm         |
| - камена вуна                        | 1. cm      |
| - паропропусна водонепропусна фолија | cm         |

КОСИ КРОВ

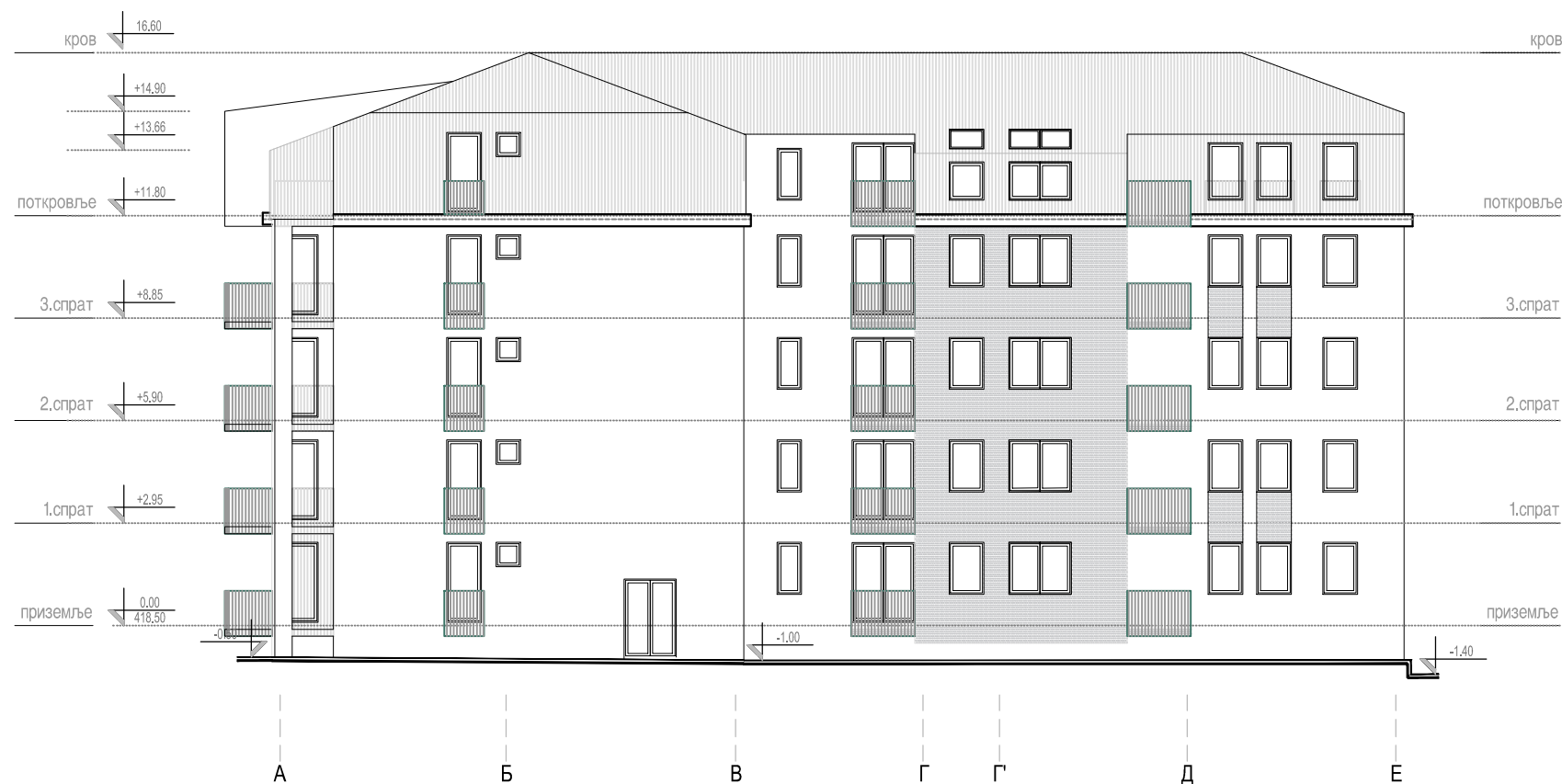
|  |         |
|--|---------|
| К  | кров    |
| - дрвена кровна конструкција             | cm      |
| - ОСБ плоче                              | 2.2 cm  |
| - хидроизолација                         | 0.3 cm  |
| - пластифицирани поцинковани челични лим | 0. 0 cm |

|  |  |                                  |
|--|--|----------------------------------|
| <div><div><b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br/>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742</div></div> | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање   |                                  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА У ВРАЊУ  |                                  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА "А" ПРЕСЕК 1 - 1</b>   |                                  |
|  | 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.4 |
|  | ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, д.и.а.<br><br>САРАДНИЦИ<br>Маја Недељковић, д.и.а.<br>Сузана Петковић Лазаревић, д.и.а.<br>Биљана Стојановић, д.и.а. |                                  |





УЛИЧНА ФАСАДА P=1:200




ДВОРИШНА ФАСАДА P=1:200



УЛИЧНА ФАСАДА P=1:200



ДВОРИШНА ФАСАДА P=1:200

|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ</b><br>Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742 | ИНВЕСТИТОР<br>Град Врање<br>Улица Краља Милана бр. 1 Врање  |  |
|  | НАЗИВ ЕЛАБОРАТА<br><b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ</b><br>ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА<br>ЧОЛАКОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА<br>У ВРАЊУ |  |
|  | НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА<br><b>ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА "А"</b><br>ФАСАДЕ   |  |
|  | Размера 1:200<br>Број цртежа 5.5  |  |
| 01 - УП - 2019<br>јануар, 2019.  |   |  |
| ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА<br>Татјана Цветковић, диа  |   |  |
| САРАДНИЦИ<br><u>Маја Недељковић, диа</u><br><u>Сузана Петковић Лазаревић, диа</u><br><u>Биљана Стојановић, диа</u>   |   |  |

| ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА ПРИЗЕМЉЕ |                   |                 |                      |
|---|-------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.  | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једноособан стан 1с-3           |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 2.91            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.13            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.58           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.13            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 38.02           | 36.88                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једноособан стан 1с-4           |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 1.48            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.49           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.88            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 31.04           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 34.55           | 33.52                |

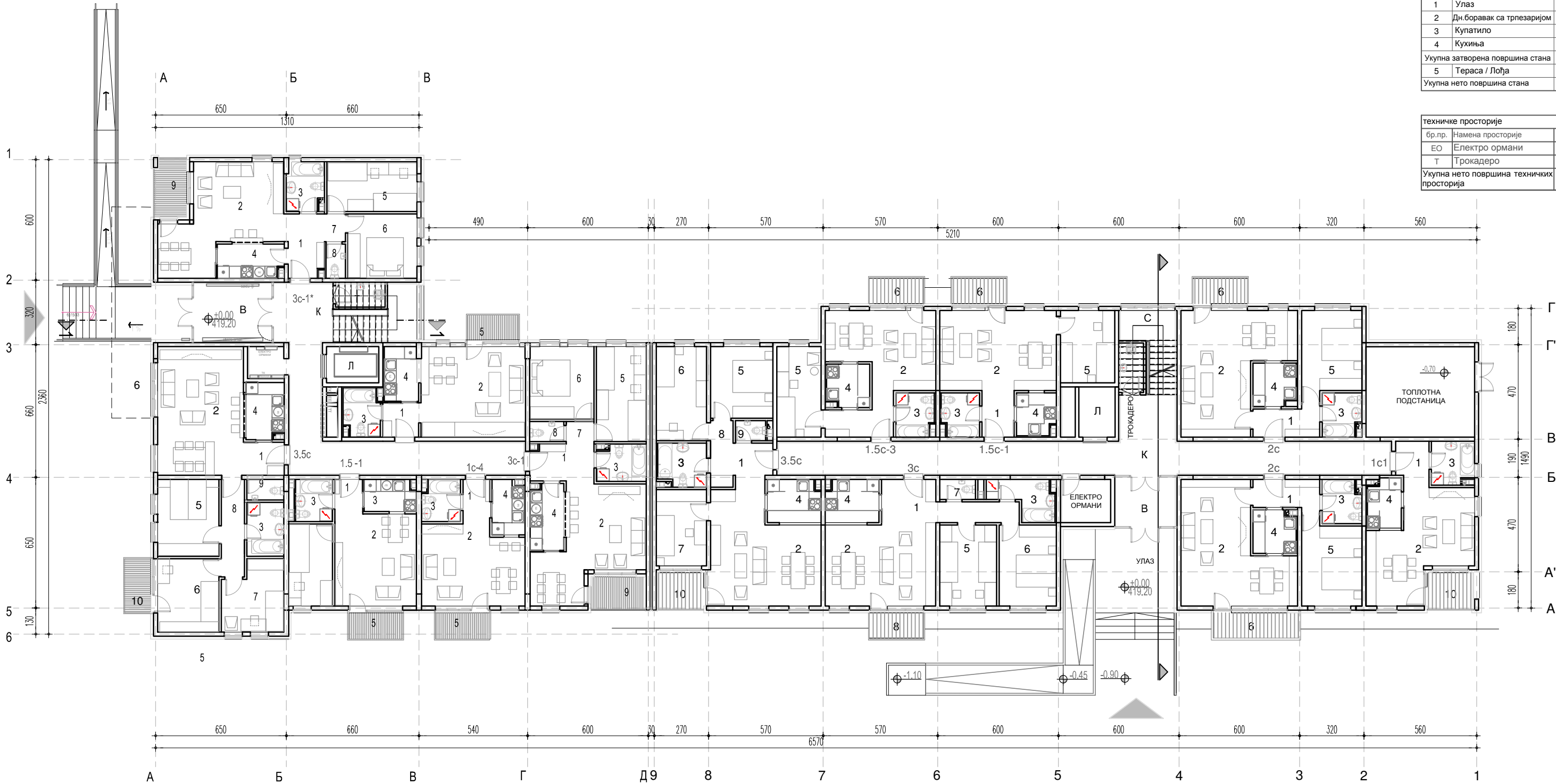
|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једноособан стан 1.5с-1         |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 0.94            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.20            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.00            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 41.98           | 40.72                |

|                                   |                   |                 |                      |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| комуникације                      |                   |                 |                      |
| бр.пр.                            | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| К                                 | Комуникација      | 34.09           | 33.07                |
| В                                 | Ветробран         | 11.22           | 10.88                |
| Укупна нето површина комуникација |                   | 45.31           | 43.95                |

|   |                   |                 |                      |
|---|-------------------|-----------------|----------------------|
| техничке просторије                       |                   |                 |                      |
| бр.пр.                                    | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| ЕО  | Електро ормани    | 2.86            |                      |
| Т   | Трокадеро         | 2.83            |                      |
| Укупна нето површина техничких просторија |                   | 5.69            | 5.52                 |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| двособан стан 2с - 2            |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.64            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 24.35           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.88            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.36            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.56           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.73           |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.54            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.70            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 66.75           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 4.30            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 70.26           | 68.15                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| троипособан стан 3.5с           |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.49            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 25.06           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.91            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.40            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.66           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.72           |                      |
| 7                               | Соба                      | 10.03           |                      |
| 8                               | Дегажман                  | 5.61            |                      |
| 9                               | Тоалет                    | 1.87            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 81.76           |                      |
| 10                              | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 85.27           | 82.71                |



| ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА ПРИЗЕМЉЕ |                   |                 |                      |
|---|-------------------|-----------------|----------------------|
| бр.пр.  | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једноособан стан 1с-2           |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.50            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.21            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.12            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.92           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 38.43           | 37.28                |

|   |                   |                 |                      |
|---|-------------------|-----------------|----------------------|
| техничке просторије                       |                   |                 |                      |
| бр.пр.                                    | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| ЕО  | Електро ормани    | 5.22            |                      |
| Т   | Трокадеро         | 2.83            |                      |
| Укупна нето површина техничких просторија |                   | 8.05            | 7.81                 |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једноособан стан 1.5с-1         |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.71            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.14            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.72            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 44.65           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 48.16           | 46.71                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једноособан стан 1.5с-3         |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.75            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 19.41           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.90            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.48           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 45.99           | 44.61                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| двособан стан 2с                |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.87            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 27.65           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.09            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 12.43           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 53.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 56.98           | 55.27                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| трособан стан 3с                |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 10.08           |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 22.49           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.55            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.12            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.49           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.40           |                      |
| 7                               | Тоалет                    | 1.78            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 67.90           |                      |
| 8                               | Тераса / Лођа             | 1.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 71.41           | 69.28                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| трособан стан 3.5с              |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.50            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 28.24           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.04            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.54            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.04           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.84           |                      |
| 7                               | Соба                      | 9.48            |                      |
| 8                               | Дегажман                  | 1.25            |                      |
| 9                               | Тоалет                    | 1.50            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 79.42           |                      |
| 10                              | Тераса / Лођа             | 4.39            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 83.81           | 81.30                |

|                                   |                   |                 |                      |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| комуникације                      |                   |                 |                      |
| бр.пр.                            | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| К                                 | Комуникација      | 53.47           |                      |
| В                                 | Ветробран         | 7.46            |                      |
| Укупна нето површина комуникација |                   | 60.93           | 59.10                |

|  |                 |                      |
|--|-----------------|----------------------|
| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 339.71          | 329.52               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 51.00           | 49.47                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 390.71          | 378.99               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 258.43          |                      |

|   |                 |                      |
|---|-----------------|----------------------|
| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                    | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА              | 401.54          | 389.49               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 32.35           | 31.38                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА         | 60.93           | 59.10                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА             | 494.82          | 479.98               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА            | 601.60          |                      |

**Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ**  
Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742

01 - УП - 2019  
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА  
Татјана Цветковић, д-р

САРАДНИЦИ  
Маја Недељковић, д-р  
Сузана Петковић Лазаревић, д-р  
Биљана Стојановић, д-р

ИНВЕСТИТОР  
**Град Врање**  
**Улица Краља Милана бр. 1 Врање**

НАЗИВ ЕЛАБОРАТА  
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**  
**ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА ЧОЛAKОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА У ВРАЊУ**

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА  
**ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Б" ОСНОВА ПРИЗЕМЉА**

Размера 1:200  
Број цртежа 5.6

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА |  |  |  |
| ТИПСКИ СПРАТ                                     |  |  |  |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једнособан стан 1с-3            |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 2.91            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.13            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.58           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 2.19            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 36.78           | 35.67                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једнособан стан 1с-4            |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 1.48            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.45           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.12            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 31.25           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 34.76           | 33.71                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једнособан стан 1.5с-1          |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 0.94            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.12           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.20            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.20            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.00            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 38.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 41.98           | 40.72                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| двособан стан 2с - 1            |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.31            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 20.30           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.00            |                      |
| 5                               | Соба                      | 12.39           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 46.00           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 49.51           | 48.02                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| двособан стан 2с - 2            |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.17            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 21.05           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.41            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.07            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.28           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 45.98           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 49.49           | 48.00                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| трособан стан 3с - 1            |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.64            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 24.35           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.88            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.36            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.56           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.73           |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.54            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.70            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 66.75           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 70.26           | 68.15                |

|                                   |                   |                 |                      |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| комуникације                      |                   |                 |                      |
| бр.пр.                            | Намена просторије | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| К                                 | Комуникација      | 38.92           | 37.75                |
| В                                 | Ветробран         | 11.08           | 10.75                |
| Укупна нето површина комуникација |                   | 50.00           | 48.50                |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД - НАМЕНА И ПОВРШИНА ПРОСТОРИЈА |  |  |  |
| ТИПСКИ СПРАТ                                     |  |  |  |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једнособан стан 1с-2            |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.50            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.21            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.12            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 34.92           |                      |
| 5                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 38.43           | 37.28                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једноипособан стан 1.5с-1       |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 3.71            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.08           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.14            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.72            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 44.65           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 48.16           | 46.71                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| једнособан стан 1.5с-3          |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.75            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 19.41           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 3.99            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 9.90            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 42.48           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 45.99           | 44.61                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| двособан стан 2с                |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 4.87            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 27.65           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.09            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 4.43            |                      |
| 5                               | 1/2 Соба                  | 12.43           |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 53.47           |                      |
| 6                               | Тераса / Лођа             | 3.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 56.98           | 55.27                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| двоипособан стан 2.5с           |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.20            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 23.51           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 4.36            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 3.94            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.14           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.14           |                      |
| 7                               | Дегажман                  | 1.02            |                      |
| 8                               | Тоалет                    | 1.46            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 61.77           |                      |
| 9                               | Тераса / Лођа             | 4.18            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 65.95           | 63.97                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| трособан стан 3с                |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 10.08           |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 22.49           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.55            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.12            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.49           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.40           |                      |
| 7                               | Тоалет                    | 1.78            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 67.90           |                      |
| 8                               | Тераса / Лођа             | 1.51            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 71.41           | 69.28                |

|                                 |                           |                 |                      |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|
| трособан стан 3.5с              |                           |                 |                      |
| бр.пр.                          | Намена просторије         | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| 1                               | Улаз                      | 5.50            |                      |
| 2                               | Дн.боравак са трпезаријом | 28.24           |                      |
| 3                               | Купатило                  | 5.04            |                      |
| 4                               | Кухиња                    | 5.54            |                      |
| 5                               | Соба                      | 11.04           |                      |
| 6                               | Соба                      | 11.84           |                      |
| 7                               | Соба                      | 9.48            |                      |
| 8                               | Дегажман                  | 1.25            |                      |
| 9                               | Тоалет                    | 1.50            |                      |
| Укупна затворена површина стана |                           | 79.42           |                      |
| 10                              | Тераса / Лођа             | 4.39            |                      |
| Укупна нето површина стана      |                           | 83.81           | 81.30                |



ЛАМЕЛА Б1

ЛАМЕЛА Б2

ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА P=1:200

|  |                 |                      |
|--|-----------------|----------------------|
| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 353.50          | 342.89               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 50.00           | 48.50                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 403.50          | 391.39               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 479.52          |                      |

|  |                 |                      |
|--|-----------------|----------------------|
| НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                                   | Површина П (м²) | Површина П (м²) - 3% |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА                             | 466.11          | 452.12               |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА И ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА | 62.59           | 60.72                |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                            | 528.70          | 512.84               |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА                           | 627.21          |                      |



**Ј.П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВРАЊЕ**

Улица Иве Лоле Рибара бр. 1, тел.(017) 422-742

01 - УП - 2019

јануар, 2019.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Татјана Цветковић, диа

САРАДНИЦИ

Маја Недељковић, диа

Сузана Петковић Лазаревић, диа

Биљана Стојановић, диа

ИНВЕСТИТОР

Град Врање

Улица Краља Милана бр. 1 Врање

НАЗИВ ЕЛАБОРАТА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ОКТОБАРСКЕ РЕВОЛУЦИЈЕ, РОДОЉУБА  
ЧОЛAKОВИЋА, СОЛУНСКИХ РАТНИКА И РАДОЈЕ ДАКИЋА  
У ВРАЊУ

НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА

ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТ А "Б"  
ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА

Размера 1:200

Број цртежа 5.7